

Prostrano seosko imanje na super lokaciji, Sirač, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Prostrano seosko imanje na super lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	122 m ²
Área de Terreno:	15609 m ²
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	49,800.00 €
Anúnciado:	27.09.2024

Condição

Data Construção:	1971
Última renovação:	1987

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Bjelovarsko-bilogorska županija
Província:	
Cidade:	Sirač
Área da cidade:	Bijela
Poštanski broj:	43541



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

espaço de estacionamento na
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je seosko imanje smješteno u slikovitom mjestu Bijela, samo 9 km od centra Daruvara. Ovo imanje pruža idealnu priliku za miran život u prirodi, dok je

ujedno blizu svih pogodnosti urbanog života - trgovina, ugostiteljskih objekata, škola, vrtića, zdravstvenih ustanova, te Daruvarskih toplica, poznatog turističkog odredišta i zdravstvenog lječilišta. Naselje Bijela nalazi se u dolini potoka Bijela, na zapadnim padinama Ravne gore, u mikroregiji Ravnogorsko-papučko-krndijskoga prigorja Slavonskoga međurječja, svega 5 km sjeveroistočno od Sirača. Mjesto Bijela naselje je u sklopu Općine Sirač. Ovo imanje, smješteno na nadmorskoj visini od 230 metara, ima blagi nagib, što ga čini idealnim za različite poljoprivredne aktivnosti, ali i razvoj turističkog kapaciteta. Na imanju se nalazi obiteljska kuća s dvije sobe, kuhinjom, sanitarnim čvorom i prostranim podrumom, savršena za ugodan život. Pored kuće, imanje obuhvaća otvorenu nadstrešnicu s krušnom peći, drvarnicu, te nekoliko gospodarskih zgrada, uključujući prostore za uzgoj peradi i domaćih životinja, kao i veliki štagalj za pohranu hrane za stoku. Voćnjak sa stablima šljiva, jabuka i dunje te nekoliko velikih stabala oraha dodatno obogaćuje ovo imanje, pružajući mogućnosti za samoodrživost i uživanje u plodovima prirode. Položaj imanja omogućuje ulaz s dvije strane, obje omeđene lokalnom cestom, što pruža dodatnu praktičnost i fleksibilnost u organizaciji prostora. Iz kuće se pruža predivan pogled na planinarski vrh Petrov vrh, jedan je od najistaknutijih vrhova na Zapadnom Papuku, a okolno područje obiluje planinarskim stazama i skijalištem, što ovu lokaciju čini idealnom za ljubitelje prirode i outdoor aktivnosti. Bijela je mirno naselje s svega 53 stanovnika prema popisu iz 2011. godine, što jamči spokojan život okružen netaknutom prirodom. Povijesno, mjesto je zanimljivo zbog benediktinske opatije Sv. Margarite „de Bela“, koja se prvi put spominje 1234. godine. Iako su danas ostaci opatije ograničeni na zapadni dio zida, temelji i opkop oko samostana svjedoče o značaju ovog srednjovjekovnog kompleksa. Ovo imanje predstavlja jedinstvenu priliku za one koji traže mir i prirodu, s mogućnošću bavljenja poljoprivredom ili razvojem turističkih djelatnosti, zahvaljujući izvrsnoj lokaciji i bogatoj povijesnoj baštini mjesta Bijela. Za dodatna pitanja i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Nataša Špehar, 00385 (0)99 805 4228 natasa.spehar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ2066

Informações adicionais para contato

Número de referência 646066
interno:
Agency ref id: VZ2066