

Umag, novogradnja! Moderan stan sa garažom i liftom!, Umag, Apartment



Informação do Vendedor

| | |
|------------------|---|
| Nome: | Agencija Diamond Realestate |
| Nome: | Agencija |
| Apelido: | Diamond Realestate |
| Nome da empresa: | Diamond Real Estate d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Website: | https://diamond-realestate.hr/ |
| País: | Croatia |
| Region: | Istarska županija |
| City: | Poreč |
| City area: | Poreč |
| Código Postal: | 52440 |
| Endereço: | Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat |
| Mobile: | +385 52 210 824 |
| Phone: | +385 52 210 824 |
| Sobre nós: | Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč |

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|--|
| Titulo: | Umag, novogradnja! Moderan stan sa garažom i liftom! |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Área M2: | 54 m ² |
| Andar: | 3 |
| Número de Pisos: | 3 |
| Quartos: | 2 |
| Casas de Banho: | 1 |
| Preço: | 211,000.00 € |
| Anúnciado: | 27.09.2024 |

Condição

| | |
|------------------|------|
| Data Construção: | 2024 |
|------------------|------|

Localização

| | |
|-------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província: | |
| Cidade: | Umag |

Área da cidade: Umag
Poštanski broj: 52470



Informação Adicional

Elevador: não
Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: Istra, Umag Na samo par koraka od centra grada Umaga nalazi se ovaj predivan moderan stan sa garažom u izgradnji! Stan je smješten na 3. katu nove moderne zgrade sa liftom. Ukupna površina stana iznosi 54 m2. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 1 spavaće sobe i kupaonice. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu. Stanu pripada spremište i garaža u podrumu zgrade. Stan se gradi od visokokvalitetnih materijala sa grijanjem i hlađenjem preko multisplit sustava hlađenja - klima jedinica u svakoj prostoriji čija radna svojstva osiguravaju maksimalnu udobnost i ekonomičnost. Stolarija će biti PVC antracit boje sa podizno kliznim balkonskim stijenama i ugrađenim roletama u sobama. Fasada će biti sa termo izolacijom debljine 10 cm a podovi kroz stan će biti od parketa osim u hodniku i kupaonicama gdje će biti postavljena keramika. Uz to, stan ima osiguran telefonski, antenski, TV i internet priključak, te ugrađenu parlafonsku instalaciju s video parlafonom. Cijena stana uključuje Pdv, a odnosi se na fazu ključ u ruke što uključuje potpuno gotovu nekretninu bez namještaja. Planirani završetak gradnje je ljeto 2025. godine. Zbog svoje lokacije i sadržaja stan je odličan izbor za cjelogodišnje stanovanje ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo 5 minuta lagane šetnje nalazi se centar grada, prekrasne plaže, trgovačka zona, škola, medicinske ustanove, restorani, kafići, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-1052

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 646128
Agency ref id: 1027-1052
Telefone de contato: +38552210824