

## Obrenovac - Ratari - 251m2+14ari ID#22853, Obrenovac, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Beostil Nekretnine  
Nome: Beostil  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://beostilnekretnine.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Endereço: Knez Mihailova 23  
Mobile: 063/347-790 063/347-100  
Phone: 011/3222-323  
Sobre nós: Agency for transaction and mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.

Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted agreements and are excellent

preconditions for good  
positioning in the real estate  
market.

Agency is entered in the  
Register of Entrepreneurs under  
number 497.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Obrenovac - Ratari - 251m2+14ari ID#22853
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	251.00 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1400 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Porão:	naí
Preço:	139,000.00 €
Anúnciado:	28.09.2024

### Condição

Condição:	Recentemente adaptado
-----------	-----------------------



### Localização

País:	Serbia
Estado / Região /	Grad Beograd
Província:	
Cidade:	Obrenovac
Área da cidade:	Ratari
Poštanski broj:	11500

### Informação Adicional

A Infraestrutura:	Instalação de telefone, Linha telefônica ativa
-------------------	--

### Descrição

Informação Adicional:	U naselju Ratari fenomenalna porodična kuća na placu od 14 ari. Kvalitetno je građena, opremljena enterijerom i svim kućnim aparatima. Sastoji se od kombinovanog dnevno-trpezarijskog dela sa kuhinjom iz kog se izlazi na veliku terasu ispred kuće. Na spratu je spavaći blok sa tri sobe i kupatilom. I sprat poseduje terasu. U potkrovlju je komotna prostorija namenjena za sportske
-----------------------	---

aktivnosti kao i za odmor. Plac je veliki tako da se može graditi još jedna takva nekretnina. Ulična rasveta, voda, struja, gas. Kuća ima i video nadzor. Kuća je ozakonjena 1/1. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Informações adicionais para contato

Número de referência      646543  
interno:  
Agency ref id:              22853