

## Odličan stan sa 4S+DB na prodaju, Pula, Istra, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Apelido: Legal  
Nome da empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Odličan stan sa 4S+DB na prodaju, Pula, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	117 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	265,000.00 €
Anúnciado:	28.09.2024

## Condição

Data Construção: 2006

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Kaštanjer
Poštanski broj:	52100



## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

## Informação Adicional

Eficiência energética: A

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: U ponudi imamo ovaj zaista komforni stan površine 117,52 m<sup>2</sup>, idealan za obiteljski život na dobroj lokaciji. Nalazi se na prvom katu te ima zaseban ulaz, čime se dodatno povećava osjećaj privatnosti. Raspored stana je funkcionalan i prostran, uključujući četiri spavaće sobe koje omogućuju dovoljno prostora za obitelj ili goste. Dvije kupaonice su praktične za veće obitelji. Centralni dio stana čini open space koncept koji povezuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak,

pružajući prozračan i svijetao prostor za druženje i opuštanje. Stan također ima ostavu, hodnik i dvije terase. Stanu pripada i natkriveno parkirno mjesto. Stan je izgrađen 2006. godine, a dobro je održavan, uključujući promjenu PVC stolarije prije nekoliko godina. Grijanje/hlađenje je osigurano putem klima uređaja. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2087

## Informações adicionais para contato

Número de referência 646578

interno:

Agency ref id: 2087