

## IZVRSNA PRILIKA!! SAMOSTOJEĆA KUĆA S GARAŽOM I DVORIŠTEM, BLIZINA SVIH SADRŽAJA, ZADAR, Zadar, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Adria Team  
Nome: Adria  
Apelido: Team  
Nome da empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
País: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Código Postal: 23000  
Endereço: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880  
Sobre nós: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	IZVRSNA PRILIKA!! SAMOSTOJEĆA KUĆA S GARAŽOM I DVORIŠTEM, BLIZINA SVIH SADRŽAJA, ZADAR
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	195 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	280 m <sup>2</sup>
Quartos:	9
Casas de Banho:	2
Preço:	365,000.00 €
Anúnciado:	28.09.2024

### Condição

Condição:	Mantido
-----------	---------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Zadarska županija
Cidade:	Zadar
Área da cidade:	Bili brig
Poštanski broj:	23000

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----



### Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Ar condicionado, Esgoto
-------------------	-------------------------------

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Garagem: não

## Descrição

Informação Adicional: Na prodaju samostojeća kuća s dvorištem i uređenom okućnicom, te garažom, Zadar - Bili Brig OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - stan od 90 m2 s 3 spavaće sobe, kupaonicom i dodatnim wc-om, dnevnim boravkom i blagovaonicom i izlazom u dodatnu prostoriju koja je povezana s garažom (mogućnost prenamjene u još jednu spavaću sobu). Vanjskim stubištem iz dvorišta se dolazi na kat. 1. KAT - stan 105 m2 sastoji se od 4 spavaće sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, velika i prostrana terasa s djelomičnim pogledom na more i otoke. - Uređeno i održavano dvorište; - Promjenjena alu -stolarija na katu, i jedan prozor u prizemlju; - Voda, struja (kontrolno brojilo na katu), kanalizacija. - Armirano betonska konstrukcija s blokom; - Garaža (15 m2) i ostava iza kuće; - Mogućnost uređenja prednjeg dijela dvorišta za dodatni parking. - Blizina škole, dućana, vrtića, idealno za obiteljski život. Za sve dodatne informacije o ovoj nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-184N Energetska klasa: U izradi

## Informações adicionais para contato

Número de referência 646583

interno:

Agency ref id: 24-184N