

## Titulo, Kakanj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Nana.Bojic  
Nome: Nana.Bojic

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Titulo  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 138 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1648 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 1  
Porão: não  
Preço: 140,000.00 €  
Anunciado: 29.09.2024

#### Condição

Nova construção: não  
Condição: Em muito bom estado  
Data Construção: 2014

#### Localização

País: Bosnia and Herzegovina  
Estado / Região /  
Província: Zeničko-dobojski kanton  
Cidade: Kakanj  
Área da cidade: Čatići

#### Permitem

Llicença de construção: não  
Certificado de  
propriedade: não

#### Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, TV a cabo, Eletricidade, Esgoto

Eficiência energética: Não  
Acesso com veículo: Carro

## Aquecimento

Aquecimento central: não  
Tipo de aquecimento: Aquecimento planta, Elétrico



## Estacionamento

Garagem: não  
Número de vagas no estacionamento: 1  
espaço de estacionamento coberto: não

## Descrição

Informação Adicional: Kuća se nalazi u mjestu Ćatići. Udaljeno je 50 km od Sarajeva, 25 km od Zenice i 15 km od Visokog. Sva mjesta povezana su autoputem. U prizemlju se nalazi soba s kuhinjom i gostinjskim wc-om. Ova soba ima svoj ulaz, tako da se može i iznajmljivati. U prizemlju se nalazi i garaža te zasebno spremište/konoba. Ovaj prostor se također može koristiti kao trgovina. Na gornjoj etaži nalazi se veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom u lijevoj polovici hodnika. Desno su 2 spavaće sobe, 1 soba ima balkon. Tu je i kupaonica s tušem i veliki ulazni prostor. 2 kuhinje su nove i gotovo nekoristene. Kuća je do sada korištena samo za kraće odmore. Kuća je građena 70-ih godina. U posljednjih 10 do 15 godina kuća je kontinuirano obnavljana i renovirana, tako da su parket, unutarinja i vanjska vrata, prozori i krovšte u novom stanju. Fasada je obnovljena prije 10 godina. Izvana su kompletno remontirane stepenišne i balkonske ograde od nehrđajućeg čelika, a stepenice i pod u ulaznom prostoru ispred kuće obložen je granitom. Kuća je do sada korištena samo za kraće odmore.

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 646610