

Prekrasna kuća u okolici Poreča, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Prekrasna kuća u okolici Poreča
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	118 m ²
Área de Terreno:	567 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	398,000.00 €
Anúnciado:	30.09.2024

Condição

Data Construção:	2024
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permitem

Llicença de construção:	naí
-------------------------	-----



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: Smještena u mirnom naselju u blizini Poreča, ova moderna kuća od 118 m² savršena je za obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje tijekom turističke sezone. Okružena zelenilom i predivnim pejzažima, pruža osjećaj privatnosti i povezanosti s prirodom. Okućnica od 567 m² nudi prostrano dvorište, idealno za obiteljska okupljanja ili uživanje u sunčanju. U središtu vanjskog prostora nalazi se termoizolirani bazen, koji dolazi s ugrađenom prvom fazom za grijanje vode, osiguravajući udobnost tijekom cijele godine. Velika terasa od 18 m² pruža savršeno mjesto za opuštanje ili uživanje u obrocima na otvorenom, dok pogled na zelenilo oko kuće doprinosi opuštajućoj atmosferi. Unutrašnjost kuće dizajnirana je s naglaskom na udobnost i funkcionalnost. Prostrani dnevni boravak opremljen je velikim staklenim stijenama koje omogućuju obilje prirodne svjetlosti i izlaz na terasu, stvarajući savršeni spoj unutarnjeg i vanjskog prostora. Kuća je opremljena PVC stolarijom, električnim roletama i komarnicima, što dodatno poboljšava kvalitetu života. Podno grijanje na struju osigurava ugodnu temperaturu u prostorijama, a termostati povezani na Wi-Fi omogućuju korisniku da upravlja grijanjem s bilo kojeg mjesta. Svaka prostorija opremljena je klima uređajima koji omogućuju hlađenje i grijanje, osiguravajući maksimalnu udobnost tijekom cijele godine. Lokacija kuće je iznimno praktična, s lako dostupnim sadržajima koji su bitni za svakodnevni život, uključujući trgovine, poštu, školu, vrtić i ljekarnu. Ova pogodnost čini kuću idealnom za obitelji koje žele uživati u mirnom životu uz sve blagodati urbanog okruženja. Ova kuća predstavlja savršenu priliku za one koji traže udoban dom ili investiciju u nekretninu na atraktivnoj lokaciji. Uživajte u mirnom životu okruženi prirodom, a istovremeno blizu svih potrebnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: IS1514061

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 646622

Agency ref id: IS1514061