

## VODICE STAN SA DVORIŠTEM NADOMAK MORA DX1, Vodice, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	VODICE STAN SA DVORIŠTEM NADOMAK MORA DX1
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	72 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	379,000.00 €
Anúnciado:	30.09.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024 2025

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Vodice
Área da cidade:	Vodice
Poštanski broj:	22211



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Número de vagas no	2
--------------------	---

estacionamento:

## Descrição

Informação Adicional: VODICE STAN SA DVORIŠTEM NADOMAK MORA DX1 VODICE najpoželjnije turističko mjesto u Dalmaciji. Ovakvu lokaciju u Vodicama izuzetno je rijetko pronaći. Ova prelijepa kuća u Vodicama naselje Blata gradi se u mirnom susjedstvu već nekoliko novih luksuznih kuća za odmor, neposredno uz poznatu plažu "Plava". Praktički ćete biti gotovo na samoj plaži (treći red) jer je udaljena od nje svega 100 metara. Do centra grada Vodica imate samo 800 m. Ovo zaista predstavlja jednu od najboljih pozicija za odmor jer je sve na pješačkoj udaljenosti. U ovoj kući nalazi se 8 jedinstvenih stanova suvremenog i elegantnog dizajna. Bijela vanjska boja s antracit prozorima od poda do stropa, balkonima u francuskom stilu i kliznim prozorskim sjenilima pridonijet će mirnom i skladnom dizajnu. Ovdje se radio o najboljem stanu u ovoj zgradi koji je zapravo dvoetažni stan sa dnevnim dijelom u prizemlju i spavaćim dijelom na katu. Stambeni prostor će se sastojati od dnevnog boravka, kuhinje, kutka za jelo i dnevnog toaleta. Komunikacija s vanjskim prostorom bit će kroz prozore od poda do stropa. Plutajuće stubište odvest će vas na gornji kat gdje će dvije spavaće i kupaonica gdje će Vam pružiti mirno mjesto za opuštanje i pogled na more. Ovaj stan ima 72,40 m<sup>2</sup>, i okućnicu od 123 m<sup>2</sup>, na kojoj je moguće uz terasu napraviti bazen. Zgrada je u izgradnji i predviđa se useljenje do 01.05.2025. godine Navedena cijena je sa uključenim PDV-om. Nemojte propustiti ovu jedinstvenu priliku. Obratite se nam s povjerenjem. Damir Varošaneć 00 385 (0)99 733 53 07 Ante Goleš 00 385 (0)99 222 30 54 ID KOD AGENCIJE: DA100063301

## Informações adicionais para contato

Número de referência 646626

interno:

Agency ref id: DA100063301