

## ZADAR, PRIVLAKA - Prostrani stan s 3 spavaće sobe, bazenom i vrtom, samo 70 m od plaže u Privlaci! S1, Privlaka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ZADAR, PRIVLAKA - Prostrani stan s 3 spavaće sobe, bazenom i vrtom, samo 70 m od plaže u Privlaci! S1
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	130 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	435,000.00 €
Anúnciado:	30.09.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Privlaka
Área da cidade:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	ZADAR, PRIVLAKA - Prostrani stan s 3 spavaće sobe, bazenom i vrtom, samo 70 m od plaže u Privlaci! S1 Na prodaju je predivan stan S1 u prizemlju novogradnje u Privlaci, udaljen samo 70 metara od plaže. Ova moderna i prostrana nekretnina od 101,3 m2 neto površine pruža savršen spoj luksuza i udobnosti, idealan za obitelj ili kao investicija za turizam. Stan se sastoji od tri prostrane spavaće sobe,
-----------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

dvije elegantne kupaonice i dodatnog WC-a. Dnevni boravak je otvorenog koncepta i povezan s blagovaonicom i kuhinjom, što ga čini idealnim prostorom za opuštanje i druženje. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu koja gleda na privatni vrt s bazenom – savršen za uživanje u sunčanim danima. Stan je opremljen centralnim grijanjem i klimatizacijom te ima osigurana dva parkirna mjesta. Blizina mora, moderan dizajn i vrhunska oprema čine ovu nekretninu izuzetno privlačnom. Ne propustite priliku – kontaktirajte nas za razgledavanje ovog jedinstvenog stana! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33625

## Informações adicionais para contato

Número de referência      646878  
interno:  
Agency ref id:              33625