

## RIJEKA, DONJA DRENOVA - 2S+DB, terasa, uređen!, Rijeka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |  |
|------------------|--|
| Titulo:          | RIJEKA, DONJA DRENOVA - 2S+DB, terasa, ureden! |
| Tipo de Negócio: | Venda  |
| Área M2:         | 64 m <sup>2</sup>                              |
| Número de Pisos: | 2  |
| Quartos:         | 3  |
| Casas de Banho:  | 1  |
| Preço:           | 175,000.00 €                                   |
| Anúnciado:       | 30.09.2024                                     |

### Condição

|                   |      |
|-------------------|------|
| Data Construção:  | 2006 |
| Última renovação: | 2021 |

### Localização

|                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| País:                           | Croatia                     |
| Estado / Região /<br>Província: | Primorsko-goranska županija |
| Cidade:                         | Rijeka                      |
| Área da cidade:                 |                             |
| Poštanski broj:                 | 51000                       |

### Peritem

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| Certificado de<br>propriedade: | naí |
|--------------------------------|-----|



### Informação Adicional

|                        |   |
|------------------------|---|
| Eficiência energética: | A |
|------------------------|---|

### Aquecimento

|                      |     |
|----------------------|-----|
| Aquecimento central: | naí |
|----------------------|-----|

### Estacionamento

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| Número de vagas no<br>estacionamento: | 7 |
|---------------------------------------|---|

## Descrição

Informação Adicional: RIJEKA, DONJA DRENOVA - 2S+DB, terasa, uređen! SAMO KOD NAS!  
Posredujemo u prodaji predivnog dvosobnog stana na uvijek traženoj lokaciji i kvartu Donja Drenova. Stan se nalazi u prizemlju, odnosno razini 1. kata s južne strane gdje se nalazi dugačak balkon i lijepa natkrivena terasa. Zgrada je iz 2006. godine, a stan je kompletno adaptiran 2021. godine. Sastoji se od predprostora, blagovaonice, dnevnog boravka s kuhinjom, hodnika, dvije spavaće sobe, kupatila i već navedenog balkona i terase. Opremljen je klima uređajem i etažnim plinskim grijanjem na radijatore. Prodaje se namješten (osim dječje sobe). Izuzetna nekretnina za obitelj s obzirom na blizinu vrtića, škole, ambulante, autobusne stanice, itd. Parking je iza zgrade i u jednosmjernoj ulici besplatan. Mirna lokacija. Vlasništvo i dokumentacija uredna i pogodna za klijente koji kupuju kreditom. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 33622

## Informações adicionais para contato

Número de referência 646881  
interno:  
Agency ref id: 33622