

OTOČAC - Idilična kuća u u blizini Plitvičkih jezera, Otočac, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|--|
| Titulo: | OTOČAC - Idilična kuća u u blizini Plitvičkih jezera |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Tipo de casa: | destacado |
| Área M2: | 130 m ² |
| Área de Terreno: | 2000 m ² |
| Número de Pisos: | 1 |
| Quartos: | 5 |
| Casas de Banho: | 1 |
| Preço: | 150,000.00 € |
| Anúnciado: | 30.09.2024 |

Condição

| | |
|-------------------|------|
| Última renovação: | 2000 |
|-------------------|------|

Localização

| | |
|-------------------|------------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Ličko-senjska županija |
| Província: | |
| Cidade: | Otočac |
| Área da cidade: | Otočac |
| Poštanski broj: | 53220 |



Permitem

| | |
|-----------------------------|-----|
| Llicença de construção: | naí |
| Certificado de propriedade: | naí |

Estacionamento

| | |
|------------------------------------|---|
| Número de vagas no estacionamento: | 7 |
|------------------------------------|---|

Descrição

| | |
|-----------------------|---|
| Informação Adicional: | OTOČAC – Idilična kuća u blizini Plitvičkih jezera Prodaje se šarmantna kuća smještena u srcu Like, u mirnoj okolini Otočca, udaljena samo pola sata vožnje od Nacionalnog parka Plitvička jezera, jedne od najpoznatijih prirodnih atrakcija u svijetu. Ova nekretnina nudi idealnu kombinaciju života u miru i prirodi, uz mogućnosti za turističko ulaganje zbog atraktivne lokacije. Kuća se sastoji od |
|-----------------------|---|

prostranog dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, hodnika, kupaonice i spavaće sobe smještenih u prizemlju, dok je na prvom katu velika, namještena prostorija koja može služiti kao dodatna spavaća soba, radni prostor ili prostor za rekreaciju. Predivno dvorište prepuno zelenila idealno je za uživanje na otvorenom, a vrt s roštiljem i vanjskim klupicama i stolom pruža savršeno mjesto za druženje. Uz to, postoji mogućnost gradnje još jedne stambene jedinice na parceli, što povećava potencijal ove nekretnine. Otočac je poznat po svojoj čistoj i netaknutoj prirodi, a posebno se ističe rijeka Gacka, koja teče kroz ovaj kraj i poznata je po iznimnoj kvaliteti pitke vode – druga po čistoći u Europi! Flora i fauna rijeke Gacke vrlo su bogate, a obilje vodenog raslinja i živopisnog ekosustava čine ovo područje rajem za ljubitelje prirode. Blizina Nacionalnog parka Plitvička jezera, s čarobnim slapovima i kristalno čistim jezerima, čini ovu nekretninu iznimno privlačnom kako za život, tako i kao potencijal za turističku investiciju. Dodatna prednost ove lokacije je blizina mora, do kojeg stižete za samo 45 minuta vožnje, idealno za jednodnevne izlete na more. Također, prva međunarodna zračna luka udaljena je manje od sat i pol vožnje, što ovu kuću čini lako dostupnom i za strane posjetitelje ili potencijalne investitore. **PREPORUKA AGENTA!** Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33607

Informações adicionais para contato

Número de referência 646887

interno:

Agency ref id: 33607