

## Titulo, Novi Sad - grad, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: catmichaele  
Nome: catmichaele

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Titulo  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 66 m<sup>2</sup>  
Andar: 2  
Número de Pisos: 4  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 2  
Preço: 234,000.00 €  
Porão: não  
Anúnciado: 30.09.2024

#### Condição

Nova construção: não  
Condição: Renovated

#### Localização

País: Serbia  
Estado / Região /  
Província: Vojvodina  
Cidade: Novi Sad - grad  
Área da cidade: Novi Sad  
Trimestre: Grbavica



#### Informação Adicional

A Infraestrutura: Linha telefônica ativa, TV a cabo, Ar condicionado, Instalação de telefone, ADSL  
Eficiência energética: Não

#### Aquecimento

Tipo de aquecimento: Aquecimento planta

## Descrição

Informação Adicional: Na prodaju odlican trosoban stan, kompletno renoviran na top lokaciji. Nalazi se nadomak svih vitalnih objekata ,Spens-a, Promenade, Futoske i Limanske pijace, skola i vrtica, brojnih marketa...Stan je dvostrano orijentisan. Po strukturi je trosoban, unjizene površine 66m2, ( sa terasom i lodjom oko 78m2), sa odlicnim rasporedom prostorija. Nalazi se na 2. spratu i sastoji se od ulaznog hodnika, 2 kupatila, 2 wc-a, 3 prostrane sobe, izdvojene kuhinje, velike otvorene terase i zatvorene lodje koja ima potencijal da se iskoriti kao kancelarija i sl. Stan je kompletno renoviran i sve je uradjeno po najvisim standardima. Spoljna stolarija je PVC, brenda Rehau, untrasnja vrata su od punog drveta-tresnje, prvoklasne granitne i keramicke pločice, slavine Hansgrohe , u svim prostorijama je prelep hrastov parket. Kompletno nova elektro i vodovodna instalacija u stanu. Video nadzor, sigurnosna vrata, sa zvucnom i termo izolacijom, klimatizovan. Grejanje je centralno, a uz stan ide i pripadajuca ostava i podrum.

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 646902  
Telefone de contato: +381 (62) 171-1894