

## PRILIKA ZA DOBRU INVESTICIJU-Karlobag, Karlobag, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dinko Mavrinac  
Nome: Dinko  
Apelido: Mavrinac  
Nome da empresa: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442  
Sobre nós: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	PRILIKA ZA DOBRU INVESTICIJU-Karlobag
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	68366 m <sup>2</sup>
Preço:	1,400,000.00 €
Anúnciado:	30.09.2024

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Ličko-senjska županija
Província:	
Cidade:	Karlobag
Área da cidade:	Cesarica
Poštanski broj:	53288



## Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

## Descrição

Informação Adicional:	<p>Poštovani kupci i investitori. Kako bih najbrže iz prve ruke dobili informacije glede ove vrlo atraktivne nekretnine nazovite na broj 0989137596 (whatsapp i viber). Zemljište se nalazi u jednom komadu i prvi red do mora. Cijena ovog zemljišta je veoma niska (u cijeni poljoprivrednog). Za njega postoji idejni projekt koji je rađen prema onome što je dozvoljeno graditi u ovom dijelu, a to je; hotel sa popratnim sadržajem, turističko naselje, sportski tereni, kamp i slično. Pošto se zemljište nalazi u parku prirode Paklenica koji je u zaštićenoj zoni nije dozvoljeno graditi benzinske pumpe, tvornice, aerodrome i slične objekte. Od centra Karlobaga je udaljeno na 3 km. Uz cijelu dužinu prolazi električna struja i vodovodna mreža kao i jadranska magistrala. Na južnoj strani (obala) ima par malih uvala koje mogu biti kao plaže ili čak manje pristanište za brodice. Konfiguracija terena je ravna, dok se prema moru ima blagi nagib. Ovo je jedinstvena prilika za ulaganje i investiciju. Vlasništvo je uredno i bez tereta. ID KOD AGENCIJE: 1842-6992</p>
-----------------------	---

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	646905
Agency ref id:	1842-6992