

Samostojeća kuća u roh-bau fazi s useljivim stanom - Krnica, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|---|
| Titulo: | Samostojeća kuća u roh-bau fazi s useljivim stanom - Krnica |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Tipo de casa: | destacado |
| Área M2: | 167 m ² |
| Área de Terreno: | 1507 m ² |
| Número de Pisos: | 1 |
| Quartos: | 4 |
| Casas de Banho: | 1 |
| Preço: | 485,000.00 € |
| Anúnciado: | 01.10.2024 |

Condição

| | |
|------------------|------|
| Data Construção: | 1990 |
|------------------|------|

Localização

| | |
|-------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província: | |
| Cidade: | Marčana |
| Área da cidade: | Peruški |
| Poštanski broj: | 52206 |



Permitem

| | |
|--------------------------------|-----|
| Llicença de construção: | naí |
| Certificado de propriedade: | naí |

Estacionamento

| | |
|----------|-----|
| Garagem: | naí |
|----------|-----|

Descrição

| | |
|-----------------------|---|
| Informação Adicional: | Samostojeća kuća za završetak s puno mogućnosti 2000 m od mora. Na prodaju je |
|-----------------------|---|

samostojeća kuća u roh-bau fazi, smještena na prostranoj građevinskoj parceli od 1507 m² u Šegotićima. Ova atraktivna nekretnina obuhvaća ukupnu površinu od 330 m², a posebnost joj daje stan u prizemlju od 50 m² koji je već useljiv. Taj stan pruža mogućnost stanovanja dok se završava izgradnja ostatka kuće. Kuća se odlikuje funkcionalnim rasporedom, a u sklopu nje nalaze se i garaža te prostrani podrum, što dodatno povećava vrijednost i mogućnosti korištenja nekretnine. Smještena samo 2000 metara od mora, ova kuća predstavlja izvrsnu investiciju s potencijalom za turistički najam. Jedna od značajnih prednosti ove nekretnine je mogućnost parceliranja i izgradnje još jedne kuće, što omogućava budućim vlasnicima dodatne opcije za razvoj. Idealna je za sve one koji traže mirno okruženje s blizinom mora, uz brojne mogućnosti za personalizaciju i završetak kako bi se kuća prilagodila vlastitim potrebama. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja kuće, slobodno nas kontaktirajte: STEFANO PERUŠKO
ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395
stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1514067

Informações adicionais para contato

Número de referência 646954
interno:
Agency ref id: IS1514067