

Istra, Lovrečica, okolica- građevinsko zemljište 150m od mora!, Umag, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Istra, Lovrečica, okolica- građevinsko zemljište 150m od mora!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de terreno: Lote de construção
Área M2: 3690 m²
Preço: 1,060,000.00 €
Anúnciado: 01.10.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Umag
Área da cidade: Lovrečica
Poštanski broj: 52470



Descrição

Informação Adicional: Istra, Lovrečica, okolica- građevinsko zemljište 150m od mora na atraktivnoj lokaciji ! Prodaje se građevinsko zemljište površine 3.690 m², smješteno na samo

150 metara od mora i plaže, u jednom od najtraženijih dijelova Lovrečice. Samo zemljište je pravilnog kvadratnog oblika s direktnim pristupom asfaltiranim putem, u već izgrađenom dijelu naselja. Na zemljištu postoji mogućnost gradnje objekta s podrumom, prizemljem i jednim katom (P+1+Podrum) što ga čini idealnim za izgradnju kuća za odmor, luksuznih vila ili uvijek traženih stanova u blizini mora. Od ukupne površine parcele cca 1.400 m² se nalazi unutar građevinske zone, ostatak zemljišta spada u negrađevinski dio. Infrastruktura se nalazi u blizini. S obzirom na svoju specifičnu lokaciju, pješačku udaljenost do plaža, dućana, restorana, kafica i prekrasne šetnice ova nekretnina jest prava prilika za investiciju. Gradovi Umag i Novigrad su na 5 i 10 minuta vožnje dok je granica na svega 15 minuta vožnje. Ovo je prilika da osigurate svoju investiciju u Istri u mirnom autohtonom ribarskom mjestu uz autentičan mediteranski ugođaj. ID KOD AGENCIJE: 1020-218

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 646972
Agency ref id: 1020-218
Telefone de contato: +38552210824