

Prostrana kuća u predgrađu Labina, Labin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Prostrana kuća u predgrađu Labina
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 222 m²
Área de Terreno: 452 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 8
Casas de Banho: 4
Preço: 363,000.00 €
Anúnciado: 01.10.2024

Condição

Data Construção: 1990

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Labin
Área da cidade: Labin
Poštanski broj: 52220

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: não
espaço de estacionamento não
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Prostrana kuća u predgrađu Labina. Prodajemo prostranu kuću svega 1 kilometar udaljena od centra grada Labina. Kuća je na odličnoj poziciji koja vam pruža mir i samoću a opet ste u centru za 6 minuta hodanja. Nalazi se na samom kraju mirne ulice pa iza vas ne može doći nitko. Kuća se sastoji od 3 samostalna stana. U prizemlju se nalazi stan veličine 110 metara kvadratnih koji raspolaže sa dvije velike spavaće sobe, ogromnim kupatilom te kuhinjom koje je u sastavu blagovaonice te dnevnim boravkom sa francuskim vratima koja omogućuju direktan izlaz na terasu. Na katu se nalaze dva manja stana. Jedan je potpuno renoviran i vlasnici žive u njemu. Stan ima jednu veliku spavaću sobu, kupaonicu te dnevni boravak, kuhinju i blagavaonicu iz koje imate pristup vanjskoj terasi. Drugi stan je u potpunosti prepušten budućim vlasnicima kako će ga urediti jer su "goli" zidovi koji čekaju da ih se uredi po želji. Kuća ima i veliku konobu u kojoj je krasno ognjište. Kuća također ima i garažu, to jest natkriveni parking kome fale samo vrata. Prostrana i kvadratna okućnica omogućuje razna aktivnosti, od igrališta, bazena pa do vrtlarenja. Kući je potrebna adaptacija što se tiče kompletne vanjske fasade te spomenutog stana, kao i kuhinje i blagavaonice u donjem stanu. Kuća se može koristiti i u poslovne svrhe tako da se iznajmljuju dva stana dok u jednom živite pa je vaša investicija sigurnija i donosi povrat novca. Svaki stan ima svoje brojilo i ulaz pa su već preduvjeti za poslovanje stvoreni. Iskoristite ovu priliku. ID KOD AGENCIJE: 2010-38

Informações adicionais para contato

Número de referência 646973
interno:
Agency ref id: 2010-38