

Poreč, okolica, prilika za investiciju interesantna kuća u izgradnji!, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Poreč, okolica, prilika za investiciju interesantna kuća u izgradnji!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 221 m²
Área de Terreno: 1084 m²
Quartos: 5
Preço: 298,000.00 €
Anúnciado: 01.10.2024

Condição

Data Construção: 2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Poreč
Área da cidade: Poreč

Poštanski broj: 52440

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: Poreč, okolica, prilika za investiciju interesantna kuća u izgradnji! Kuća u roh-bau fazi u okolici Poreča predstavlja izuzetnu priliku za one koji žele personalizirati svoj dom ili investirati u nekretninu. Ova faza omogućava novom vlasniku da nastavi gradnju i prilagodi prostor prema vlastitim potrebama i željama. Ukupna površina kuće, podruma i taverne iznosi 221 m². Sa četiri prostrane spavaće sobe, tavernom, podrumom i učinkovitim grijanjem putem dizalice topline i klime uređaja, ova nekretnina pruža savršen dom ili vikendicu za one koji traže kombinaciju luksuza i autentičnosti. Fasada kuće je ukrašena kamenim detaljima koji se savršeno uklapaju u tipično istarsko mjesto. Ulazna vrata vode u prostranu dnevnu sobu stvarajući ugodan i domaćinski ambijent. Pored dnevne sobe, nalazi se kuhinja i povezanom trpezarijom. Na istom nivou nalazi se i taverna s tradicionalnim detaljima, idealna za okupljanje s prijateljima ili porodična druženja. Podrum pruža dodatni prostor za skladištenje ili može biti preuređen u prostor za hobije ili igru. Četiri prostrane spavaće sobe nalaze se na gornjem katu, pružajući privatnost i udobnost za sve članove porodice ili goste. Jedna od njih je master spavaća soba sa vlastitom kupaonom, a ostale spavaće sobe koriste jednu zajedničku kupaonu i wc. Okućnica kuće je prostrana i uređena u mediteranskom stilu, s terasom koja je savršena za opuštanje ili obroka na otvorenom. Obzirom na veličinu okućnice moguće je ugraditi bazen sa sunčalištem. Grijanje cijele kuće putem dizalice topline ne samo da je ekološki prihvatljivo rješenje, već i pruža učinkovito i ekonomično zagrijavanje tijekom cijele godine. Ova prostrana kuća u mirnom mjestu savršena je kombinacija tradicije, modernosti i udobnosti, pružajući novim vlasnicima savršeno mjesto za uživanje u istarskom načinu života. ID KOD AGENCIJE: 1031-814

Informações adicionais para contato

Número de referência 646980

interno:

Agency ref id: 1031-814

Telefone de contato: +38552210824