

## Stan NAJAM Ružmarinka, 63 m2, 2s, 1. kat, Zagreb, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Estera nekretnine  
Nome: Estera  
Apelido: nekretnine  
Nome da empresa: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email: gordan@estera-nekretnine.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
Sobre nós:

ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temeljni poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštena kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Stan NAJAM Ružmarinka, 63 m2, 2s, 1. kat
Tipo de Negócio:	Aluguer
Área M2:	63.34 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	4
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	850.00 €
Anúnciado:	01.10.2024

### Orientation

Orientação:	Leste, Ocidente
-------------	-----------------

### Condição

Condição: Mantido

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Grad Zagreb  
Cidade: Zagreb  
Área da cidade: Maksimir  
Trimestre: Svetice  
Poštanski broj: 10000



## Peritem

Certificado de  
propriedade: não

## Aquecimento

Tipo de aquecimento: Casa de caldeira (subestação) de gás

## Descrição

Informação Adicional: Iznajmljuje se stan (63 m2) na prvom katu zgrade u ulici Ružmarinka. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom koja izlazi na loggiu, dnevnog boravka, kupaonice, wc-a i spavaće sobe. Stanu pripada spremište u podrumu a pored ulaza se nalazi zajednički biciklarnik. Ispred zgrade je javni parking druga zona naplate. Stan se nalazi u blizini Ekonomskog fakulteta, Sveučilišta Libertas, parka Maksimir i bolnice Rebro. Svi sadržaji potrebni za ugodan boravak (dućani, restorani, javni prijevoz, parkovi...) nalaze se u krugu od 300 m i dostupni su pješice. Tramvajska stanica (linije 4, 5, 7, 11, 12) nalazi se 100 m od zgrade. Cijena najma je 850 € plus režije. Najam uz ugovor na minimalno godinu dana, jedan mjesečni polog najamnine, plus prvi najam. Najmoprimac također plaća agencijsku proviziju u visini mjesečnog najma. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na +385914444461 Tomislav Tončić.

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 647076  
Agency ref id: 1418