

## ISTRA, MOTOVUN - Građevinsko zemljište 1970 m2 sa pogledom na Motovun, na osami, Buzet, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, MOTOVUN - Građevinsko zemljište 1970 m2 sa pogledom na Motovun, na osami
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1970 m <sup>2</sup>
Preço:	140,000.00 €
Anúnciado:	01.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Buzet
Área da cidade:	Bartolići
Poštanski broj:	52420



### Permitem

Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, MOTOVUN - Građevinsko zemljište 1970 m2 sa pogledom na Motovun, na osami Motovun je popularna turistička destinacija koja je danas na glasu kao centar hedonista iz cijeloga svijeta. Drevni istarski akropolski gradić, smješten na vrhu 277 metara visokog brijega koji dominira dolinom rijeke Mirne, jedan je od najljepših starih gradova na Mediteranu. Do njega vodi najduže istarsko stepenište s 1.052 stepenica. Motovun je grad-spomenik na UNESCO World Heritage pristupnoj listi. Ono što Motovun i njegovu općinu čini posebnima, su biološke raznolikosti, bogat biljni svijet i osobita mikroklimatska obilježja. Prodajemo prekrasno građevinsko zemljište s pogledom na Motovun. Zemljište ima ukupnu površinu od 1970 m2 te se nalazi na brežuljku s kojeg se pruža spektakularan panoramski pogled na stari grad Motovun i okolicu. Zemljište je idealno za gradnju vaše vlastite vile, kuće za odmor ili drugog stambenog objekta koji će vam pružiti potpuni mir i privatnost, a istovremeno vam omogućiti blizinu znamenitosti i aktivnosti koje ovaj prekrasan krajolik nudi. Zemljište se nalazi u mirnom i osamljenom okruženju, a istovremeno do njega vodi makadamski pristupni put
-----------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

koji je nedavno nasipan. Voda se nalazi u blizini zemljišta, dok je struja udaljena otprilike 300 m. Ukratko, ovo je jedinstvena prilika za kupnju prekrasnog građevinskog zemljišta s pogledom na Motovun koji će vam pružiti privatnost i mir u prekrasnom okruženju, a istovremeno vam omogućiti blizinu svih potrebnih sadržaja. Zemljište je zadnje u građevinskoj zoni. **PRILIKA!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33655

## Informações adicionais para contato

Número de referência 647088

interno:

Agency ref id: 33655