

## BAKAR, HRELJIN-Građevinsko zemljište s pogledom na more – idealno za izgradnju kuće za odmor ili obiteljske kuće, Bakar, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	BAKAR, HRELJIN-Građevinsko zemljište s pogledom na more – idealno za izgradnju kuće za odmor ili obiteljske kuće
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1815 m <sup>2</sup>
Preço:	83,000.00 €
Anúnciado:	01.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Bakar
Área da cidade:	Hreljin
Poštanski broj:	51226



### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>BAKAR, HRELJIN-Građevinsko zemljište s pogledom na more – idealno za izgradnju kuće za odmor ili obiteljske kuće Prodaje se zemljište ukupne površine 1.815 m<sup>2</sup>, od čega je 671 m<sup>2</sup> građevinsko. Smješteno na iznimno traženoj lokaciji s predivnim pogledom na more, ovo zemljište predstavlja savršenu priliku za izgradnju kuće za odmor ili obiteljske kuće, u mirnom i prirodnom okruženju. Građevinski dio zemljišta pruža mogućnost razvoja objekta po vašim željama, dok negrađevinski dio osigurava dodatnu privatnost i omogućava uživanje u zelenilu i netaknutoj prirodi. Na parceli se nalazi i ruševina površine 61 m<sup>2</sup>, koja je upisana u bazu, što otvara mogućnosti za obnovu ili rekonstrukciju. Infrastruktura je već dovedena do zemljišta, uključujući priključak za struju. Unatoč mirnoj i izoliranoj poziciji, zemljište je izvrsno povezano s glavnim destinacijama. More je udaljeno samo 15 minuta vožnje, dok je grad Rijeka, sa svojim bogatim kulturnim i poslovnim sadržajima, na svega 30 minuta. Zračna luka Rijeka, smještena na otoku Krku, udaljena je oko 40 minuta, što osigurava brzu povezanost s brojnim europskim destinacijama. Blizina otoka Krka i Cresa omogućava jednostavan pristup popularnim otočnim destinacijama, idealnim za izlete i opuštanje. Lokacija</p>
-----------------------	---

nudi idealnu priliku za izgradnju luksuzne kuće za odmor ili obiteljskog doma s panoramskim pogledom na Jadransko more, okružena zelenim pojasom i prirodom koja pruža mir i privatnost, a ipak ostaje blizu svih važnih turističkih i infrastrukturnih točaka. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33611

## Informações adicionais para contato

Número de referência 647093

interno:

Agency ref id: 33611