

Njivice apartman 145m2 sa bazenom, Omišalj, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Njivice apartman 145m2 sa bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	102 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Tamanho Garden:	160 m ²
Área de varanda:	30 m ²
Terraço:	30 m ²
Preço:	620,000.00 €
Anúnciado:	02.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2021

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Omišalj
Área da cidade:	Njivice
Poštanski broj:	51513



Permitem

Licença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
---------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: SAMO U DOGMI!! Luksuzna novogradnja u Njivicama Predstavljamo vam jedinstvenu priliku za kupnju fantastičnog apartmana smještenog u urbanoj vili koja se sastoji od samo četiri apartmana, ukupne korisna površina apartmana iznosi 145 m². Ova nekretnina je namijenjena onima koji znaju što žele i traže savršen spoj luksuza, udobnosti i privatnosti. Apartman se prostire na prizemnu etažu i prvi kat. - Prizemlje: ulazni dio, prostrana dnevna soba s modernom kuhinjom i blagovaonicom u open space stilu, izlaz prema prekrasnom dvorištu i osvježavajućem bazenu, velika kupaonica sa spa sadržajem, uključujući saunu i parnu kupelj, te jednu udobnu spavaću sobu. - Prvi kat: tri velike spavaće sobe, s izlazima na prostranu terasu, idealnu za uživanje u prekrasnim pogledima i svježem zraku. U ovoj etaži također se nalazi kupaonica. - Zanimljivo je istaknuti da se ovaj apartman može lako preurediti i koristiti kao dva zasebna apartmana, što dodatno povećava njegovu vrijednost i potencijal, idealno za veće obitelji ili kao investicijski projekt. - Dvorište je prava oaza – prostrano sunčalište s bazenom, lounge zona za opuštanje, ljetna kuhinja i prostor za druženje s roštiljem čine ga savršenim mjestom za uživanje u sunčanim danima i večernjim okupljanjima. Lokacija nekretnine je izvanredna! Nalazi se na samo 300 metara od mora, u blizini svih bitnih sadržaja, zbog čega vam automobil nije potreban. Uz to, apartman dolazi s dva parkirna mjesta, što dodatno olakšava život u ovoj urbanoj oazi. Ne propustite ovu rijetku priliku! Uložite u nekretninu čija će vrijednost rasti i koja će vam pružiti sve što ste oduvijek željeli. Ovaj apartman je vaše savršeno utočište! ZA SVA PITANJA I OGLEDE NEKRETNINE OBRATITE SE:
ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail:
bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: APP8928

Informações adicionais para contato

Número de referência 647154

interno:

Agency ref id: APP8928