

Ekskluzivna prodaja dvojne kuće u Novom Vinodolskom, atraktivna lokacija, Novi Vinodolski, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Joda Nekretnine
Nome: Joda
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código Postal: 51260
Endereço: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Sobre nós: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian

Chamber of Economy. We are signatories to the Code of Ethics for Real Estate Brokers.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Ekskluzivna prodaja dvojne kuće u Novom Vinodolskom, atraktivna lokacija
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	360 m ²
Área de Terreno:	326 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	11
Casas de Banho:	5
Preço:	850,000.00 €
Anúnciado:	02.10.2024

Condição

Última renovação:	2017
-------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Novi Vinodolski
Área da cidade:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

Descrição

Informação Adicional:	Prodajemo dvojnu kuću na izuzetno atraktivnoj lokaciji u Novom Vinodolskom, udaljenu svega 100 metara od plaže i šetnice. Kuća se prostire na tri etaže – prizemlje, prvi i drugi kat, te uključuje garažu, uređen vrt s roštiljem, i prostranu
-----------------------	---

okućnicu s mogućnošću izgradnje bazena. Sa sve tri etaže pruža se fantastičan pogled na more. Prizemlje kuće sastoji se od tri spavaće sobe (jedna se koristi kao ured), dvije kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka, te natkrivene terase sa pogledom na more. Ova jedinica je opremljena centralnim grijanjem i klima uređajem. Na prvi kat moguće je ući kroz unutarnje stepenice iz prizemlja ili vanjskim ulazom. Ispred glavnog ulaza nalazi se prostrana terasa s namještajem za sjedenje. Na ovoj etaži nalaze se također tri spavaće sobe, od kojih najveća soba ima privatnu kupaonicu i skladišni prostor. Kat uključuje još kuhinju s blagovaonicom, dodatnu kupaonicu i balkon s pogledom na more, a grijanje je osigurano putem klima uređaja. Drugi kat također ima terasu ispred glavnog ulaza, dvije spavaće sobe, kupaonicu, kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu te balkon s prekrasnim pogledom na more i otok Krk. Grijanje je na klimu. Zadnja adaptacija bila je 2017. godine kada je obnovljen krov s mediteranskim crijepom. Uz prostranu garažu, u dvorištu ima kapaciteta za još 2 parkirna mjesta. Objekt ima kvalitetnu ALU stolariju te električno podizanje roleta. Najveća prednost ove nekretnine je blizina mora, a istovremeno mirna i privatna lokacija idealna za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 6177

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 647198
Agency ref id: 6177
Telefone de contato: 0911930770