

## Kuća Luksuzna kuća s bazenom u srcu Istre., Rovinj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća Luksuzna kuća s bazenom u srcu Istre.  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 175 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 510 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 5  
Casas de Banho: 4  
Preço: 675,000.00 €  
Anúnciado: 02.10.2024

## Condição

Data Construção: 2023

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Rovinj



## Informação Adicional

Eficiência energética: A+

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo luksuznu kuću s bazenom u srcu Istre. Moderno opremljena, nudi savršen spoj luksuza i funkcionalnosti. Glavne karakteristike: -Prostran dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom, izlaz na bazen. -4 spavaće sobe, svaka s kupaonicom. -3 spavaće sobe na katu, 2 s pogledom na more i izlazom na balkon. -Kupaonice s podnim grijanjem, vrhunska stolarija i 6 klima uređaja. -Oprema: Samsung i Philips TV, vrhunski kuhinjski aparati. -Eksterijer: Dvorište s roštiljem, lounge prostorom i bazenom 8x4. -Parking za 4 auta. -Blizu autoceste, 10 min do Rovinja, 20 min do Pule i Poreča. -Idealna kao obiteljska kuća ili investicija. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 647304  
Agency ref id: 18923