

## ZADAR, VIR - Novogradnja! Atraktivan stan u prizemlju 140 mora od mora! S2, Vir, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ZADAR, VIR - Novogradnja! Atraktivan stan u prizemlju 140 mora od mora! S2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	63 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	220,000.00 €
Anúnciado:	02.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Vir
Área da cidade:	Vir
Poštanski broj:	23234

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Descrição

Informação Adicional:	ZADAR, VIR - Novogradnja! Atraktivan stan u prizemlju 140 mora od mora! S2 Otok Vir, jedan od bisera zadarskog arhipelaga, savršena je destinacija za one koji traže mir, prirodne ljepote i blizinu svih važnih sadržaja. Smješten samo 140 metara od kristalno čistog mora, ovaj stan u novogradnji nudi sve što vam je potrebno za ugodan i luksuzan život na atraktivnoj lokaciji. Stan S2, smješten u prizemlju male zgrade sa svega četiri stambene jedinice, prostire se na 63 m2 neto stambene površine. Sadrži dvije prostrane spavaće sobe, modernu kupaonicu,
-----------------------	---

praktično spremište i natkrivenu terasu idealnu za opuštanje i uživanje u blagoj mediteranskoj klimi. Klimatiziran i opremljen električnim roletama i komarnicima, ovaj stan pruža maksimalnu udobnost, dok vlastita dva parkirna mjesta dodatno osiguravaju praktičnost. Osim vrhunske opreme, nekretnina se ističe i savršenim prometnim povezivanjem te blizinom svih ključnih sadržaja. Vir je poznat po čistom moru, očuvanoj prirodi i živopisnim plažama, čineći ga idealnim mjestom za odmor ili stalni boravak. Zainteresirani? Kontaktirajte nas već danas i osigurajte svoje mjesto na jednom od najtraženijih otoka u Hrvatskoj! ID KOD AGENCIJE: 33683

## Informações adicionais para contato

Número de referência 647361

interno:

Agency ref id: 33683