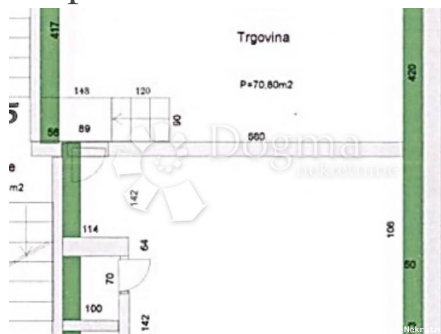


PRODAJE SE UHODAN LOKAL ZA INVESTICIJU !!, Maksimir, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	PRODAJE SE UHODAN LOKAL ZA INVESTICIJU !!
Tipo de Negócio:	Venda
Propósito:	indústria de serviços
Área M2:	70 m ²
Número de Pisos:	4
Quartos:	2
Preço:	250,000.00 €
Anúnciado:	03.10.2024

Condição

Data Construção:	1664
Última renovação:	1995

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Maksimir
Área da cidade:	
Poštanski broj:	10000



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se uhodan ulični lokal idealan za investiciju. Ovaj poslovni prostor od 70,80 m2 trenutno je u najmu, a tvrtka koja koristi prostor spremna je ostati kao zakupac, što osigurava trenutni povrat na investiciju za budućeg vlasnika. To znači da ćete od prvog dana imati stabilan izvor prihoda. Lokal se sastoji od dvije prostrane prostorije te WC-a, što omogućuje fleksibilnost u korištenju prostora za

različite namjene. Bilo da se radi o trgovini, uredu, frizerskom salonu ili nekoj drugoj vrsti poslovanja, ovaj prostor pruža brojne mogućnosti prilagodbe potrebama budućih vlasnika ili zakupaca. Prostor je dobro održavan i u potpunosti funkcionalan, što ga čini spremnim za preuzimanje bez potrebe za dodatnim ulaganjima. Lokacija je jedna od ključnih prednosti ovog lokala. Smješten na glavnoj cesti Maksimirske, u izuzetno prometnoj zoni, nudi visoku vidljivost i pristup velikom broju prolaznika. Blizina svih važnih sadržaja poput trgovina, restorana, banaka i drugih uslužnih objekata dodatno povećava vrijednost i privlačnost ove nekretnine. Zbog svoje izuzetne lokacije, lokal ima stalni priljev klijenata, što ga čini izuzetno atraktivnim za dugoročnu investiciju. Ukoliko tražite sigurnu investiciju s trenutnim povratom, ovaj lokal predstavlja idealnu priliku. S obzirom na stabilnog najmodavca i mogućnost prilagodbe prostora za različite namjene, pruža odlične potencijale za budućeg vlasnika. Za sve dodatne informacije, razgledavanje i dogovore o kupnji, slobodno me kontaktirajte na navedeni broj. Drago Palić: 0914070777 ID KOD AGENCIJE: ZG71995

Informações adicionais para contato

Número de referência 647385
interno:
Agency ref id: ZG71995