

## Kostrena - kuća s pogledom na more, Kostrena, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kostrena - kuća s pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	180 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	502 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	12
Casas de Banho:	3
Preço:	625,000.00 €
Anúnciado:	03.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	1987
Última renovação:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Kostrena
Área da cidade:	Kostrena Sveta Lucija
Poštanski broj:	51221

### Permitem

Licença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 5

## Descrição

Informação Adicional: Tražite savršen dom za život ili odmor? Predstavljamo vam modernu kuću u Kostreni, koja se prodaje u fazi visoki roh bau za 625.000 EUR, ili u potpunosti završena, ključ u ruke za 1.038.000 EUR. Detalji kuće: Prizemlje: Prostrani dnevni boravak s izlazom na veliku terasu, hodnik, kupaonica s odvojenim prostorom za praonicu rublja, ostava. Pogled s terase pruža savršen ugođaj za opuštanje. Prvi kat: Tri prostrane spavaće sobe, dvije moderne kupaonice – jedna s tušem, druga s kadom, a obje opremljene duplim umivaonicima. Na katu se nalazi i impresivan balkon površine 45 m<sup>2</sup> s kojeg se pruža panoramski pogled na more. Potkrovlje: Tri dodatne sobe – igraonica, sauna i dodatna spavaća soba, idealno za opuštanje i rekreaciju. Okućnica: Bazen ispred kuće, vrt, ljetna kuhinja i dovoljno prostora za parking više automobila. Kuća će biti klimatizirana i imati podno grijanje, što osigurava potpunu udobnost tijekom cijele godine. S terase i balkona možete uživati u predivnim zalascima sunca s pogledom na more. Lokacija: Kuća se nalazi na izvrsnoj poziciji, blizu svih potrebnih sadržaja – škola, vrtića, trgovina, plaža, restorana i kafića, što je čini idealnom za obiteljski život, ali i kao savršenu vikendicu za odmor. Cijene: Visoki roh bau: 625.000 EUR Ključ u ruke: 1.038.000 EUR Ne propustite priliku za kupnju ove vrhunske nekretnine. Za više informacija i dogovor oko pregleda, slobodno nas kontaktirajte na [unesite kontakt]. Ova kuća ima sve što vam je potrebno za udoban, moderan i opuštajući život u blizini mora! ID KOD AGENCIJE: 15980

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 647425  
Agency ref id: 15980