

STAN + GARAŽA, PENTHOUSE, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SREBRNJAK, 189 m2, 4s, Maksimir, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling
Nome: Agencija
Apelido: Starling
Nome da empresa: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	STAN + GARAŽA, PENTHOUSE, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SREBRNJAK, 189 m2, 4s
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	189 m ²
Andar:	3
Número de Pisos:	3
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	1,290,000.00 €
Anúnciado:	03.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024.

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Grad Zagreb
Cidade: Maksimir
Área da cidade:
Poštanski broj: 10000

Permitem

Certificado de
propriedade: naí



Informação Adicional

Elevador: naí
Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: naí

Descrição

Informação Adicional: STAN + GARAŽA, PENTHOUSE, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SREBRNJAK, 189 m2, 4s Prodaje se penthouse, četverosoban stan površine 166 m2 na trećem katu zgrade. Zgrada je izgrađena 2024. godine te se useljenje očekuje u prvom kvartalu 2025. godine. Stan se proteže na dvije etaže: Prva etaža sastoji se od tri spavaće sobe od kojih jedna ima svoju kupaonicu i garderobu, dodatne kupaonice, ulaznog hodnika te balkona. Druga etaža sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, hodnika, zasebnog wc-a, balkona i terase bruto površine 83 m2. Do svake etaže, odnosno direktno u stan, može se pristupiti liftom iz garaže. Stanu pripada garaža s dva parkirna mjesta bruto površine 39 m2. U stanu će biti postavljeni parketi, keramika i sanitarije prve klase te stolarija vrhunske kvalitete (Schüco). Iz stana se pruža predivan pogled na Zagreb, a zgrada je okružena prirodom i zelenilom. Odlična mikrolokacija u blizini javnog prijevoza. SAŽETAK: Grijanje: podno grijanje, sustav grijanja i hlađenja proveden kroz betonsku deku Visina stropa etaže sa spavaćim sobama: 2.70 m Visina stropa etaže s dnevnim boravkom i kuhinjom: 3.60 m Parking: privatna garaža s dva parkirna mjesta Orijehtacija: sjever - istok – jug – zapad Cijena: 1.290.000 eura ID KOD AGENCIJE: 6101

Informações adicionais para contato

Número de referência 647500

interno:

Agency ref id: 6101

Telefone de contato: +385 91 4455 307