

## Zadar - stan 2S+DB 75m2, Zadar, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Zadar - stan 2S+DB 75m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 75 m<sup>2</sup>  
Andar: 2  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 240,000.00 €  
Anúnciado: 20.11.2024

### Condição

Data Construção: 2004

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Zadarska županija  
Cidade: Zadar  
Área da cidade: Bili brig  
Poštanski broj: 23000



### Peritem

Certificado de  
propriedade: não

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji prostranog i svijetlog stana u stambenoj zgradi smještenoj na odličnoj lokaciji u Zadru. Ovaj predivan prozračan stan južne orijentacije ukupne je površine 75m<sup>2</sup>, a sastoji se od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, kupaonice, toaleta, te dnevnog prostora otvorenog koncepta koji uključuje kuhinju, blagovaonicu i boravak iz kojeg se izlazi na lođu. Stanu pripada i ostava u podrumu zgrade, a besplatna parkirna mjesta omogućena su na parkiralištu ispred zgrade. Stan se nalazi u zgradi novijeg datuma izgradnje,

građene po svim standardima, sva dokumentacija uredna, vlasništvo čisto. Nalazi se u uhodanom turističkom najmu, te je odlična prilika za investiciju, ali i kao nekretnina za rješavanje stambenog pitanja. Za više detalja kontaktirajte agenta. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD: 105-262 ID KOD AGENCIJE: 105-262

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 647612  
Agency ref id: 105-262  
Telefone de contato: +385919390220, +385995677888