

Opatija, Volosko, stan na II katu na atraktivnoj poziciji s lijepom vizurom prema moru, Opatija, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Opatija, Volosko, stan na II katu na atraktivnoj poziciji s lijepom vizurom prema moru
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	59 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	2
Preço:	335,000.00 €
Anúnciado:	03.10.2024

Condição

Data Construção: 1906



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija

Peritem

Certificado de propriedade: *naí*

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: U malom ribarskom mjestu Volosko kraj Opatije smjestila se ova nekretnina svega cca 100 metara udaljena od mora i prekrasnih plaža kao što su Črnikovica, "Puntica" i ostale na tom potezu ,okružena većom okućnicom u

zelenilo i vrtovima na korištenje s svega tri vlasnika u kući. Sam prilaz objektu je onemogućen vrtnim željeznim vratima, tako da sam objekt i njegov okoliš imaju punu privatnost. Zgrada tj. stanovnici Opatije a tako i Voloskog imaju pravo na povlašteni parking koji se plaća .a u neposrednoj blizini je parking zona. Stan se sastoji od hodnika, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka s izlazom na terasu s koje gledamo u zelenilo i more i kupaone s toaletom sve na površini od 59 m2. Na međukatu nalazi se vanjska manja kupaona s toaletom koja se koristi zajedno s manjom vrtom kućicom i vrtom površine cca 100 m2. Svakom stanu u okućnici pripada dio vrta zajedničke okućnice na korištenje. Do samog mora i prvih plaža treba nam par minuta hoda. Ova izuzetna lokacija nudi nam potpuni mir i relax, a tako blizu svih sadržaja potrebnih za život i prekrasne Opatijske šetnice Lungo mare i samih plaža. Lokacije je od aerodroma Krk udaljena cca 30 minuta vožnje, Pula cca 1h 40 min, Zagreb cca 1h 30 minuta, Ljubljana cca 1h 50 min, Trst cca 1 h 20 min ,Berlin cca 10 h, Beč cca 4h,30 min. Za sve ostale informacije nazovite svog agenta na broj +385916133776 Agencijska provizija je 3%+PDV ID KOD AGENCIJE: 121-084

Informações adicionais para contato

Número de referência 647622
interno:
Agency ref id: 121-084