

## Mali Lošinj - stan u centru s vlastitom okućnicom, Mali Lošinj, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Mali Lošinj - stan u centru s vlastitom okućnicom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	50 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	228,000.00 €
Anúnciado:	21.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Mali Lošinj
Área da cidade:	Mali Lošinj
Poštanski broj:	51550



### Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional: Otok Mali Lošinj, smješten u predivnom Kvarnerskom zaljevu, poznat je po kristalno čistom moru, svježem zraku, bogatoj flori i fauni te blagoj mediteranskoj klimi. Ovaj šarmantni gradić krasi šarene zgrade u luci, koje skrivaju brojne restorane, kafiće, slastičarnice i suvenirnice, čineći ga idealnim mjestom za život i odmor. Posebnu ljepotu pruža poluotočić Čikat, sa svojim mirisnim borovim šumama i skrivenim valama, savršenim za opuštanje i uživanje u prirodi. Kaiser

Immobilien predstavlja stan od 50 m2 u novogradnji, trenutno u fazi završnih radova. Ovaj svijetli stan, orijentiran prema jugozapadu, nudi savršen raspored prostora, s otvorenim konceptom kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka te moderno uređenom kupaonicom. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu lođu i okućnicu cca 50 m2, s prekrasnim otvorenim pogledom na grad. Uz stan ide i jedno parkirno mjesto. Stan se nalazi na samo nekoliko minuta ugodne šetnje kroz šarmantne uličice grada do samog centra, rive i svih bitnih sadržaja. Udaljenost nekretnine od: - Zračna luka Rijeka, 102 km - Zračna luka Zagreb, 268 km - Ljubljana, 224 km - Beč/Wien 605 km - Prag, 937 km - München, 632 km Ne propustite priliku postati vlasnik ove izvanredne nekretnine! Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, nazovite na broj +385 992140008. ID KOD AGENCIJE: 100-076

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 647645  
Agency ref id: 100-076  
Telefone de contato: +385 99 214 0008