

## Istra, Buzet - građevinsko zemljište s pogledom na prirodu, Buzet, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra, Buzet - građevinsko zemljište s pogledom na prirodu  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 2250 m<sup>2</sup>  
Preço: 150,000.00 €  
Anúnciado: 08.10.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Buzet  
Área da cidade: Buzet  
Poštanski broj: 52420



### Permitem

Certificado de propriedade: naí

### Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien stavlja u prodaju građevinsko zemljište s nevjerojatnim pogledima na okolna brda i prekrasnu prirodu. Mirna lokacija, okružena tek s nekoliko kuća, pruža savršenu privatnost, idealnu za one koji traže mirno utočište. Zemljište ima 2250 m<sup>2</sup> s ucrtanim ruševinama od 250 m<sup>2</sup>. Također na zemljištu se nalazi oko 30 stoljetnih maslina i jedan veliki hrast idealan za hlad u ljetnim vrućinama. Na ovom zemljištu može se graditi jedna veća vila za one koji vole osamu bez susjeda ili se zemljište može cijepati na dva dijela za dvije vile za prodaju ili najam. Južna orijentacija, osunčana strana s blago nakošenim terenom. Jedinствена prilika vrlo rijetke nekretnine koja nudi savršenstvo prirode i mira koje okružuje ovu zaista posebnu nekretninu. Infrastruktura se nalazi 30 m do najbližih kuća. Vlasništvo 1/1 ,zainteresirani mogu dobiti uvid u lokacijsku informaciju. Uz ovu nekretninu moguće je kupiti i cijelo imanje koje se sastoji od tri nekretnine: 1. kamene kuće površine 160 m<sup>2</sup> u visokom rou bau 2. štala 70 m<sup>2</sup> s 1000 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta 3. građevinsko zemljište 2250 m<sup>2</sup> s ucrtanim ruševinama površine 250 m<sup>2</sup> Imanje ima veliki potencijal, razne mogućnosti poput izgradnje vila za najam ili življenje u mirnom utočištu netaknute prirode. Cestovna

povezanost: Buzet 10 km Pazin 18 km Ljubljana 120 km Munchen 530 km Beč  
512 km Za dodatne informacije i razgledavanje kontaktirajte svojeg agenta na  
email: dean.cvitko@kaiser-immobilien.hr ili na broj telefona: 00385 91 5284449  
ID KOD AGENCIJE: 114-140

## Informações adicionais para contato

Número de referência      647659  
interno:  
Agency ref id:            114-140  
Telefone de contato:      +385915284449, +385995677888