

Istra - Rovinj, stan u centru 100 m od mora, Rovinj, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra - Rovinj, stan u centru 100 m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	50 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	4
Quartos:	2
Casas de Banho:	2
Preço:	290,000.00 €
Anúnciado:	03.10.2024

Condição

Data Construção:	1900
Última renovação:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj
Área da cidade:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional:	Kaiser Immobilien nudi u prodaju ekskluzivan stan u starogradskoj jezgri grada Rovinja. Ovaj šarmantan i nadasve jedinstven stan nalazi se u samom centru grada, udaljen najviše 100 m od mora i nekoliko metara od gradske rive i svih ljetnih turističkih i svakodnevnih sadržaja. Stan je potpuno renoviran i namješten te
-----------------------	---

uređen u pravom Mediteranskom stilu te se savršeno uklapa u starogradsku jezgru. Prodaje se kao namješten stan. Dvokrevetni komforni stan veličine je 50 m² i nalazi se na 2. i 3. katu 400 godina stare zgrade koju su sagradili Mlečani, a međusobno su povezani unutarnjim stepenicama. U stanu se možete diviti izvornom istarskom kamenu i originalnim gredama. Autentični prozori od letvica koji odlično štite od vanjske buke. Na donjoj etaži stana nalazi se spavaća soba i kupaonica sa toaletom, donji dio ima svoj poseban ulaz. Gornja etaža stana također ima svoj poseban ulaz i sastoji se od kuhinje, dnevnog boravka i još jedne kupaonice sa toaletom. Stan se grije i hladi preko klima uređaja. Svi potrebni sadržaji nalaze se u neposrednoj blizini. Udaljenost nekretnine do mjesta: Rovinj - Zračna luka Pula, 39 km Rovinj - Ljubljana, 187 km Rovinj - Beč, 574 km Rovinj - Prag, 897 km Rovinj - Munchen Ukoliko planirate započeti vaš novi život u Istri u ovom šarmantnom Mediteranskom stanu, obratite nam se sa povjerenjem na broj telefona telefona 00385 923782803, ili na email adresu: ivana@kaiser-immobilien.hr. Agencijska provizija iznosi 3%+pdv. ID KOD AGENCIJE: 113-188

Informações adicionais para contato

Número de referência 647680
interno:
Agency ref id: 113-188