

## Zadar-Nin- apartman s pogledom na more, Nin, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Zadar-Nin- apartman s pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	79 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Terraço:	9 m <sup>2</sup>
Preço:	240,000.00 €
Anúnciado:	21.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Nin
Área da cidade:	Nin
Poštanski broj:	23232

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Número de vagas no	1
--------------------	---

estacionamento:

## Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien predstavlja Prodaje se predivan stan u Ninu kraj Zadra  
Lokacija: Nin-Sabunike, Zadar Udaljenost od mora: 600 metara Opis nekretnine:  
Prodaje se stan u prizemlju, u zgradi sa dva kata, smješten u mirnom okruženju  
prirode, s prekrasnim pogledom na more. Ovaj stan pruža savršen balans između  
privatnosti i blizine svih potrebnih sadržaja. Sadržaj stana: - Blagovaonica s  
kuhinjom - Dvije spavaće sobe - Dvije kupaonice - Terasa s pogledom na more  
Dodatne pogodnosti: - Sustav grijanja i hlađenja na klimu u svakoj prostoriji -  
Podno grijanje - Jedno parkirno mjesto - Vrt - Mogućnost odabira podova po želji  
Ovaj stan idealan je za one koji traže mir i udobnost u neposrednoj blizini mora.  
Iskoristite ovu jedinstvenu priliku i postanite vlasnik predivnog luksuznog stana s  
pogledom na more. Sabunike su dio naselja Privlaka, udaljene od Zadra 10 km,  
poznate po dugoj pješčanoj plaži, ljekovitom blatu, te kao najpoznatije mjesto za  
surfanje. Omiljeno su mjesto avanturistima željnima adrenalina jer nude iskustvo  
surfanja, jedrenja na dasci ili zmaju zbog vjetrova koji puše s Velebita. Šetajući  
vidikovcem može se uživati u pogledu na spoj mora i planine Velebit. Sabunike  
pružaju mir i privatnost u neposrednoj blizini svih sadržaja potrebnih za život.  
Blizina Zadra (18 km) i dobra cestovna povezanost čine idealan spoj mira i  
urbanog života. Useljivost do kraja 2024. godine! Kontaktirajte nas s povjerenjem  
na mail [marijana.papic@kaiser-immobilien.hr](mailto:marijana.papic@kaiser-immobilien.hr) ili na mobitel: 00385992510230. Ne  
propustite priliku za investiciju na atraktivnoj lokaciji u Sabunikama! ID KOD  
AGENCIJE: 125-018

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 647703  
Agency ref id: 125-018  
Telefone de contato: +385992510230, +385995677888