

Opatija - novogradnja, dvosoban stan, visoko potkrovlje, Opatija, Appartment**Informação do Vendedor**

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|---|
| Titulo: | Opatija - novogradnja, dvosoban stan, visoko potkrovlje |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Área M2: | 78 m ² |
| Número de Pisos: | 2 |
| Quartos: | 3 |
| Casas de Banho: | 2 |
| Terraço: | 5 m ² |
| Preço: | 260,000.00 € |
| Anúnciado: | 17.11.2024 |

Condição

| | |
|------------------|------|
| Data Construção: | 2004 |
|------------------|------|

Localização

| | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / Província: | Primorsko-goranska županija |
| Cidade: | Opatija |
| Área da cidade: | Opatija |

Permitem

| | |
|--------------------------------|-----|
| Llicença de construção: | naí |
| Certificado de propriedade: | naí |



Informação Adicional

| | |
|------------------------|---------------|
| Eficiência energética: | Na preparação |
|------------------------|---------------|

Estacionamento

| | |
|---------------------------------------|---|
| Número de vagas no estacionamento: | 1 |
|---------------------------------------|---|

Descrição

Informação Adicional: Udaljen 7 minuta autom od centra Opatije i Opatijske tržnice u naselju Kaiser imobilie nudi ovu nekretninu za stanovanje ili investiciju u turističke svrhe. Stan se prostire na I katu i potkrovlju a sastoji se od sobe i kupaone na 1 katu, stepeništa, kupaonice, izbe, sobe i dnevnog boravka s kuhinjom u potkrovlju ukupne površine s balkonom od 78 m2.U okućnici nalazi se jedno parkirno mjesto. Stan je južne orijentacije, a iz dnevnog boravka i balkona otvara se pogled na Opatiju i Liburnijsku obalu. Prve Opatijske plaže nalaze se na 5 minuta autom ili 15 tak minuta hoda pješice. Grijanje i hlađenje na struju s klima uređajem. Zgrada uredno održavana, krov i fasada postojani. Lokacija je od većih gradova udaljena: Rijeka 20 min vožnje, Zagreb 1h 30 min, Beč 5h, Berlin 10 h, Trst 1h 30 min, Ljubljana 1h 40 min, Pula aerodrom 1h 30min, Krk aerodrom 40 min. Za sve upite obratite se Vašem agentu Eli Lovko tel.+385 (0)916133776 Agencijska naknada je 3%+PDV ID KOD AGENCIJE: 121-078

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 647709
Agency ref id: 121-078
Telefone de contato: +385916133776, +385995677888