

## Rijeka, Martinkovac-stan za najam 130m2, Rijeka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Rijeka, Martinkovac-stan za najam 130m2
Tipo de Negócio:	Aluguer
Área M2:	130 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	4
Tamanho Garden:	100 m <sup>2</sup>
Área de varanda:	15 m <sup>2</sup>
Preço:	1,300.00 €
Anúnciado:	03.10.2024

### Condição

Data Construção:	1984
Última renovação:	1015

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Martinkovac
Poštanski broj:	51000

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Kaiser-Immobilien Opatija predstavlja dvoetažni stan za najam na Martinkovcu, površine 130m<sup>2</sup>. Stan se nalazi na mirnoj lokaciji, u blizini svih sadržaja. Prvi kat se sastoji od predsoblja, koji je osmišljen kao radna soba i kupaone. unutarjnim stepenicama ide se na kat, koji se sastoji od prostranog dnevnog boravka spojenog sa blagovaonom i kuhinjom, hodnika, tri spavaće sobe i prostrane kupaone. Iz dnevnog boravka izlazi se na balkon, sa kojeg se pruža predivan pogled na more i Opatijsku rivieru. Na raspolaganju je i dio okućnice sa roštiljem. Parking je zatvoren, sa automatskim vratima. Nalazi se u mirnom dijelu, okružen zelenilom, a u neposrednoj blizini je trgovački centar, pošta, sportska dvorana, škola, vrtić, javni prijevoz i svi ostali sadržaji. Iznajmljuje se dugoročno. Za dodatne informacije kontaktirati agenta +385 99 673 1852 ID KOD AGENCIJE: 123-029

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 647713

Agency ref id: 123-029