

Rijeka, Martinkovac - stan 2S+DB s predivnim pogledom, Rijeka, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Rijeka, Martinkovac - stan 2S+DB s predivnim pogledom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	76 m ²
Andar:	8
Número de Pisos:	8
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	400,000.00 €
Anúnciado:	03.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2020
Última renovação:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Martinkovac
Poštanski broj:	51000

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien predstavlja moderno uređen stan u novogradnji na 8. katu, ukupne stambene površine 76,80m². Sastoji se od kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaonice, hodnika, lođe i ostave. Manja soba je uređena kao walk-in ormar uz mogućnost da se stavi manji krevet 90x200 ili radni stol. Stan je dvostrano orijentiran prema sjeveru i sjevero-zapadu. Dakako, dominantna sjeverozapadna orijentacija osigurava puno sunca u dnevnom boravku za vrijeme popodnevni sati s kojeg se izlazi na lođu s predivnim pogledom na more. Sa lođe se pruža prekrasan panoramski pogled na Opatiju, Riječki zaljev i otoke, te brdovito zaleđe. Spavaće sobe orijentirane su prema sjeveru. Stan je kompletno pokriven podnim grijanjem. Svaka porostorija ima svoj termostat. Zgrada je opremljena video parlafonom. U dnevnom boravku je ugrađen klima uređaj. U zgradi je ugrađen video nadzor, te sustav vatrodjave. U cijenu je uključen kompletan namještaj te svi kućanski aparati. Stanu pripadaju dva garažna parkirna mjesta ukupne površine 25m². Za dodatne informacije, kontaktirajte nas s povjerenjem na broj telefona +385 914100031, ili na email adresu: romana@kaiser-immobilien.hr. ID KOD AGENCIJE: 106-103

Informações adicionais para contato

Número de referência 647745

interno:

Agency ref id: 106-103