

Mošćenička Draga - kuća 300 m od centra, 150 m2, Mošćenička Draga, Casa**Informação do Vendedor**

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Mošćenička Draga - kuća 300 m od centra, 150 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	150 m ²
Área de Terreno:	450 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	490,000.00 €
Anúnciado:	19.11.2024

Condição

Data Construção: 1950

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Mošćenička Draga
Área da cidade:	Mošćenička Draga
Poštanski broj:	51417

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	2

Descrição

Informação Adicional: Kaiser - Immobilien Opatija predstavlja samostojeću adaptiranu starinu u Mošćeničkoj Dragi, 300m od plaža i centra mjesta. Sastoji se od prizemlja, kata i potkrovlja. prizemlje se sastoji od kuhinje s blagovaonom i prostorom za boravak, hodnika, spavaće sobe sa kupaonom i spremišta. Iz prizemlja se izlazi na prostranu

terasu punu mediteranskog bilja, na kojem se nalazi i vanjski roštilj. Unutarnje stepenice vode na kat, na kojem se nalaze dvije spavaće sobe i kupaona, te stražnji ulaz u kuću. Iz hodnika se izlazi na balkon, sa kojega se pruža predivan pogled na more i centar mjesta. Potkrovlje je u poluuređenom stanju, i iz jedne sobe se izlazi na šarmantnu natkrivenu terasu. Na okućnici je još jedan objekt, u tipu studio - apartmana sa terasom. Kod zajedničkog ulaza u nekretnu je natkriveni prostor (u perspektivi garaža), za dva automobila, i dva parkirna mjesta. Mošćenička Draga, plaža: 300 m / 3 minute Opatija: 15 km / 20 minuta Rijeka: 30 km / 45 minuta Zračna luka Rijeka: 60 km / 70 minuta Zračna luka Pula: 70 km / 80 minuta Ljubljana: 130 km / 2 sata Beč, München, Budapest: 500 km / 6 sati Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV. Provizija pokriva sve usluge vezane uz kupnju i plaća se samo u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 123-025

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 647757
Agency ref id: 123-025
Telefone de contato: +385916183332, +385995677888