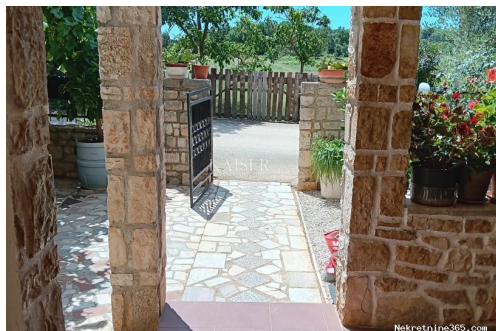


## Istra - Poreč, renovirana kamena kuća, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Istra - Poreč, renovirana kamena kuća
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	106 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	20 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	205,000.00 €
Anúnciado:	15.11.2024

### Condição

Data Construção:	1960
Última renovação:	2019

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	C
------------------------	---



## Estacionamento

espaço de estacionamento na  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien nudi u prodaju renoviranu kamenu kuću u nizu, udaljenu samo 3 km od grada Poreča. Kuća je uređena sa original kamenom i gredama kako je nekada bila, iznutra i izvana. U prizemlju kuće nalazi se dnevni boravak, kuhinja i kupaonica. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe i jedna kupaonica te uređeno potkrovlje s jednom spavaćom sobom. Kuća ima prostranu terasu sa dvorištem koja pruža pravi užitak boravka i opuštanja u seoskom ambijentu, veličine 20 m<sup>2</sup>. Kuća je okrenuta prema južnoj strani i nalazi se u mirnom dijelu malog Istarskog sela. Udaljenost nekretnine do mjesta: Poreč - Zračna luka Pula, 45 km Poreč - Ljubljana, 162 km Poreč - Beč, 544 km Poreč - Prag, 868 km Poreč - Munchen, 565 km Ukoliko želite da ova predivna kuća postane vaš novi dom, obratite nam se sa povjerenjem na broj telefona 00385 923782803, ili na email adresu: ivana@kaiser-immobilien.hr. Agencijska provizija iznosi 3%+pdv. ID KOD AGENCIJE: 113-180

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 647772  
Agency ref id: 113-180  
Telefone de contato: +385923782803, +385995677888