

Karlobag - apartman 66m2, 1. red do mora, Karlobag, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Karlobag - apartman 66m2, 1. red do mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	65 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	230,000.00 €
Anúnciado:	04.10.2024

Condição

Data Construção:	1997
Última renovação:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Ličko-senjska županija
Província:	
Cidade:	Karlobag
Área da cidade:	Cesarica
Poštanski broj:	53288



Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no	1
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional:	Kaiser Immobilien posreduje u prodaji apartmana na jedinstvenoj lokaciji u okolici
-----------------------	--

Karlobaga, u prvom redu do mora. Apartman se nalazi u prizemlju dvokatnice, stambena površina je 65,80m². Sastoji se od ulaznog prostora, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, spavaće sobe i kupaonice. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu sa otvorenim pogledom na more, otok Pag i predivne zalaske sunca na Mediteranu. Jugozapadna orijentacija apartmana omogućuje dovoljno prirodne svjetlosti kroz cijelu godinu. Apartman je adaptiran, grijanje i hlađenje riješeno je pomoću inverter klima uređaja, prodaje se opremljen i namješten. Parking je riješen na zajedničkom parkiralištu. Objekt je kategoriziran za turističko iznajmljivanje, a njegova lokacija na samo 20m od mora čini ga odličnom investicijom, ili nekretninom za obiteljski odmor i uživanje. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD 105-238 ID KOD AGENCIJE: 105-238

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 647830
Agency ref id: 105-238