

Opatija, centar, stan u prizemlju, Opatija, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Opatija, centar, stan u prizemlju
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 95 m²
Número de Pisos: 4
Quartos: 4
Preço: 645,000.00 €
Anúnciado: 01.11.2024

Condição

Data Construção: 1900
Última renovação: 2023-2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Opatija
Área da cidade: Opatija
Poštanski broj: 51410

Permitem

Certificado de
propriedade: *naí*



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: *naí*
Número de vagas no
estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: OPATIJA - CENTAR, stan na odličnoj lokaciji 2. red od mora, s manjim vrtom u okućnici. Komforan stan površine 95 m2 koji se sastoji od velikog dnevnog dijela s blagovaonicom, odvojenom kuhinjom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, garderobe. Jedna spavaća soba ima vlastitu garderobu dok druga spavaća soba ima vlastitu kupaonicu. Nalazi se u prizemlju lijepo stare vile a ispred stana se nalazi manja ograđena okućnica koja pruža potpunu privatnost i zaklon. Stanu pripada garaža, te na okućnici vile ukupno 2 parking mjesta. Prve Opatijske plaže su od lokacije udaljene na 3 minute pješačkog hoda. Stan je kompletno renoviran 2023. / 2024. godine. Ostale destinacije udaljene su od lokacije: Zagreb 1h,30 min vožnje autom, Rijeka 20 min, Pula 1h,40 min, aerodrom Krk 40 min, Beč 4h,Trst 1h,30 min, Ljubljana 1h,50 min, Berlin 10 h. Za razgled ove ugodne nekretnine nazovite Vašeg agenta Eli Lovko 385 916133776 Agencijska provizija je 3%+PDV ID KOD AGENCIJE: 121-54

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 647832
Agency ref id: 121-54
Telefone de contato: +385916133776, +385995677888