

Opatija, okolica, mansarda, jednosoban stan s terasom i veličanstvenim pogledom, Opatija, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Opatija,okolica, mansarda, jednosoban stan s terasom i veličanstvenim pogledom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	45 m ²
Andar:	4
Número de Pisos:	4
Quartos:	1
Área de varanda:	4 m ²
Preço:	205,000.00 €
Anúnciado:	02.11.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	1993
Última renovação:	2019

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
---------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: U bližoj okolici grada Opatije, svega cca 1700 metara udaljen od centra, glavne tržnice i ostalih gradskih sadržaja, na brdu u mirnoj ulici nudimo ovaj manji mansardni stan s prekrasnim pogledom na Kvarner i Liburniju. U održavanoj i renoviranoj zgradi 2019 godine koja se sastoji od suterena, prizemlja i 3 etaže, na vrhu s otvorenim pogledom na more smjestio se ovaj simpatičan jednosobni stan s pomoćnom prostorijom, dnevnim boravkom s kuhinjom, kupaonom s toaletom i balkon-terasicom na ukupnoj stambenoj površini od 45 m2. Cijeli stan je raspoređen tako da je svaki prostor za život na par koraka, i sadržava sve što je potrebno, s namještajem, polukružnim prozorima i staklenim plohamo tvoreći jednu ugodnu sredinu za obitavanje. U suterenu zgrade stanu pripada prostorija od 15 m2, a ispred zgrade jedno parkirno mjesto. U blizini nalazi se autobusna stanica, trgovina ,restoran. Glavni ulaz je s stražnje strane objekta u visini prizemlja tako da je potrebno prijeći dva kata. Idealno stanovanje za studenta , turizam-posjetitelje Opatije ili mladi bračni par. Prečicom kroz šumu na 10 tak minuta hoda pješice kraticom ste na nekoj od plaža ribarskog mjesta Volosko. Odlična povezanost Opatije s Rijekom, Zagrebom, Trstom, Bečom, Munchenom, Ljubljanom čini ovo mjesto izuzetnim za život kao i biznis. Dopustite da Vam pokažemo ovu odličnu nekretninu pozivom na : Eli Lovko 00 385 91 6133776 eli@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 121-053

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 647844
Agency ref id: 121-053
Telefone de contato: +385916133776, +385995677888