

Zadar, okolica -Moderna vila s bazenom, Poličnik, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Zadar, okolica -Moderna vila s bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	218 m ²
Área de Terreno:	706 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	790,000.00 €
Anúnciado:	04.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Poličnik
Área da cidade:	Murvica
Poštanski broj:	23241

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



Estacionamento

Garagem: naí
Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien vam predstavljja Kuća po Mjeri - Vaša Oaza Počinje Ovdje! Nudimo vam jedinstvenu priliku za vlastiti dom po mjeri, izgrađen po sistemu "ključ u ruke". Proces izgradnje započinje odmah nakon potpisivanja kupoprodajnog ugovora i uplate prvog dijela dogovorene cijene. Fleksibilnost je ključna - plaćanje se odvija po dogovoru. Osvježavajući Pristup Gradnji: Uživajte u procesu gradnje! Kao budući vlasnik, bit ćete uključeni u svaki korak izgradnje, uključujući odabir materijala poput pločica, parketa, boja i vrste kamena. Vaša kuća bit će stvorena prema vašim željama i potrebama. Na vama je da samo unesete svoj namještaj. Prostrani Dizajn: Prizemlje ove luksuzne kuće sastoji se od garaže, dva natkrivena ulaza, gostinjskog WC-a, hodnika, ulaznog prostora s elegantnim stubištem, prostrane kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, strojarnice, podesta te natkrivene terase - idealno za opuštanje ili druženje s obitelji i prijateljima. Elegantan Gornji Kat: Gornji kat nudi tri prostrane spavaće sobe, dva kupatila, večeraj te natkrivene i nenatkrivene terase., razvijajući se prema jugu i zapadu - pružajući ugodan prostor za vašu obitelj. Investicija u Vašu Budućnost: Ova kuća nije samo dom, već i investicija u vašu budućnost. S 18-mjesečnim procesom izgradnje, imat ćete priliku stvoriti dom po mjeri koji odražava vaš stil i potrebe. Ne propustite priliku za vlastiti raj u kojem će svaki detalj odražavati vašu jedinstvenu viziju. Kontaktirajte nas danas kako biste započeli ovaj uzbudljiv proces izgradnje! Ističemo predivnu vilu smještenu u jednoj od najljepših regija Dalmacije, okruženu prirodom koja pruža svježinu, mir i privatnost, a istovremeno je blizu svih bitnih sadržaja. Jednostavan pristup autoputu, trgovinama, bankama, pošti, školama, vrtićima i bolnici čini ovu nekretninu nevjerojatno poželjnom. Zadarske atrakcije poput Pozdrava Suncu i Morskih orgulja udaljene su samo 10 km, dok su prekrasne plaže i more udaljeni samo nekoliko kilometara. Nacionalni park Krka udaljen je 65 km, Plitvička jezera 130 km, a do većih gradova poput Splita ima samo 114 km, a do Zagreba 276 km. Ova kuća nudi idealnu ravnotežu između prirodnog okruženja i blizine urbanog života, čineći je jedinstvenom na tržištu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 125-003

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 647857
Agency ref id: 125-003