

## KASTAV, REŠETARI - 1S +DB u novogradnji s pogledom na more, Kastav, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	KASTAV, REŠETARI - 1S +DB u novogradnji s pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	47 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	3
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	6 m <sup>2</sup>
Preço:	171,700.00 €
Anúnciado:	04.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Kastav
Área da cidade:	Rubeši
Poštanski broj:	51215

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

### Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Kaiser agência apresenta um belo apartamento em um novo prédio com doze apartamentos e um espaço comercial. O edifício está localizado perto da cidade de Kastva, Rijeka a apenas 6 km do famoso bazar da cidade de Opatje. Esta alta qualidade de construção do edifício será equipada com piso aquecido, climatização, cerâmica e sanitários, portas de segurança, PVC e portas de madeira em tons de cinza. Cada apartamento possui 2 vagas de estacionamento e um espaço de 12.13m<sup>2</sup> que não é incluído na área do apartamento. O apartamento está para venda com chave na mão e atualmente está em fase de construção, com o plano de conclusão da construção no final de 2024. O comprador não paga imposto sobre o valor acrescentado. O apartamento está localizado no segundo andar, e consiste de um corredor, um quarto, uma cozinha com espaço de vida aberto, uma sala de estar, uma varanda com vista para o mar. Todos estes detalhes tornam este apartamento atraente para uma vida agradável ou como oportunidade de investimento. Distâncias para as principais cidades da UE: Ljubljana/Slovenija - 109 km Wien/ Beč - 490 km München - 510 km Prag - 846 km Budimpešta/ Hungria 555 km Para mais informações e visitas de agência sã gratuitas por favor contacte-nos pelo número de telefone +00385 915128612 ID KOD AGENCIJE: 124-013

## Informações adicionais para contato

Número de referência 647881  
interno:  
Agency ref id: 124-013