

## KASTAV, REŠETARI- 2S+DB novogradnja s pogledom na more, Kastav, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Kaiser Immobilien
Nome:	Kaiser
Apelido:	Immobilien
Nome da empresa:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Código Postal:	51410
Endereço:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Sobre nós:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	KASTAV, REŠETARI- 2S+DB novogradnja s pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	75 m <sup>2</sup>
Andar:	3
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	6 m <sup>2</sup>
Preço:	273,300.00 €
Anúnciado:	03.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Kastav
Área da cidade:	Rešetari
Poštanski broj:	51215



### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
---------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: Kaiser agência representa um belo apartamento em um novo prédio com doze apartamentos e um espaço comercial. O edifício está localizado perto da cidade de Kastva, Rijeka a apenas 6 km do famoso bazar da cidade de Opatje. Este apartamento de alta qualidade é equipado com piso aquecido, climatização, cerâmica e sanitários, portas de segurança, PVC e madeira em tom de antracite. Cada apartamento possui 2 vagas de estacionamento e uma garagem de 12.13m<sup>2</sup> que não é incluída na área do apartamento. O apartamento está disponível para venda com chave na mão e atualmente está em fase de construção, com conclusão prevista para o final de 2024. O comprador não paga imposto sobre o valor acrescentado. O apartamento está no terceiro andar e consiste em duas salas de estar, cozinha com espaço de vida aberto, espaço de armazenamento, sala de banho, varanda com vista para o mar. Todos estes detalhes tornam este apartamento uma opção atraente para uma vida agradável ou como investimento. Distâncias para as cidades da UE: Ljubljana/ Eslovênia - 109 km Viena/ Viena - 490 km Munique - 510 km Praga - 846 km Budapeste/ Hungria 555 km Para mais informações e visitas de campo contate-nos livremente no número de telefone +00385 915128612 ID COD AGENCIA: 124-001

## Informações adicionais para contato

Número de referência 647905  
interno:  
Agency ref id: 124-001