

## Mošćenička Draga - atraktivan teren s ruševinom, Mošćenička Draga, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Mošćenička Draga - atraktivan teren s ruševinom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 3158 m<sup>2</sup>  
Preço: 180,000.00 €  
Anúnciado: 15.11.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Mošćenička Draga  
Área da cidade: Grabrova  
Poštanski broj: 51417

### Permitem

Localização autorização: naí  
Certificado de  
propriedade: naí



### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se zemljište u Parku prirode Učka, sa građevinskom česticom, na kojem se može graditi vila cca netto stambene površine 250m<sup>2</sup> (+ 50 m<sup>2</sup> podruma), i bazenom površine 5x10 metara. Neposredno do građevinske čestice je kompletna infrastruktura (struja, voda). Do terena vodi pristupni put, osiguran vlastitim sustavom vrata. Pristupni put je uređen i ograđen suhozidom, kao i veliki vrt u mediteranskom stilu, koji ga okružuje. U cijenu je uključeno pravo pristupa. Parcele se nalaze na visoravni, u parku prirode, s koje se pruža predivan pogled na more, otoke i planinu Učku. Od predivnog ribarskog mjesta Mošćeničke Drage, udaljenost je svega 5000 metara. Mošćenička Draga je poznata po najljepšoj plaži na Kvarneru, predivnoj šetnici, dobrim ribljim restoranima, i kristalno čistom moru. Najbliži aerodromi su Krk (50km) i Pula (74km). Predivan srednjevjekovni gradić Mošćenice je udaljen 7 minuta, sa čijeg se vidikovca pruža jedan od najljepšim pogleda na Kvarnerski zaljev. ID KOD AGENCIJE: 123-007

## Informações adicionais para contato

Número de referência 647907

interno:

Agency ref id: 123-007

Telefone de contato: +385911632884, +385995677888,