

## Rovinj - imanje kraj mora, 10 000 m2, Rovinj, Terra



### Informação do Vendedor

Nome:	Kaiser Immobilien
Nome:	Kaiser
Apelido:	Immobilien
Nome da empresa:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Código Postal:	51410
Endereço:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Sobre nós:	Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN  
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Rovinj - imanje kraj mora, 10 000 m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Terras agrícolas  
Área M2: 10000 m<sup>2</sup>  
Preço: 500,000.00 €  
Anúnciado: 15.11.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Rovinj  
Área da cidade: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



### Permitem

Certificado de propriedade: naí

### Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien predstavlja jedinstvenu priliku nedaleko mora. Imanje se sastoji od 10 000 m2 terena te je poljoprivredne namjene. Nalazi se na svega 150 m udaljenosti od mora i plaža. Nekretnina se smjestila u okolicu Rovinja, na veoma mirnom mjestu s netaknutom prirodom i divljim uvalama. Nalazi se u susjedstvu nekoliko vikendica te svojom kvadraturom osigurava pregršt privatnosti i mogućnosti. Teren je očišćen te pretežito ravan. Imanje je radi svoje jedinstvene lokacije rijetka prilika. Nekretnina je u jednoj cijelini te do nje vodi pristupni put u obliku bijele ceste. Na imanju je moguće otvoriti OPG ( bavljenje poljoprivredom ) te na temelju navedenog moguća je izgradnja objekta s građevinskom dozvolom 30 m2 + konoba. Nekretnina se smjestila na zračnoj udaljenosti od 6 km od grada Rovinja te 30 km udaljenosti od Poreča. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-117

### Informações adicionais para contato

Número de referência 647915

interno:

Agency ref id: 112-117

Telefone de contato: +385916183332, +385995677888