

## Rovinj - imanje kraj mora, 10 000 m2, Rovinj, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Rovinj - imanje kraj mora, 10 000 m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Terras agrícolas  
Área M2: 10000 m<sup>2</sup>  
Preço: 500,000.00 €  
Anúnciado: 04.10.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Rovinj  
Área da cidade: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



### Peritem

Certificado de propriedade: naí

### Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien predstavlja jedinstvenu priliku nedaleko mora. Imanje se sastoji od 10 000 m2 terena te je poljoprivredne namjene. Nalazi se na svega 150 m udaljenosti od mora i plaža. Nekretnina se smjestila u okolicu Rovinja, na veoma mirnom mjestu s netaknutom prirodom i divljim uvalama. Nalazi se u susjedstvu nekoliko vikendica te svojom kvadraturom osigurava pregršt privatnosti i mogućnosti. Teren je očišćen te pretežito ravan. Imanje je radi svoje jedinstvene lokacije rijetka prilika. Nekretnina je u jednoj cijelini te do nje vodi pristupni put u obliku bijele ceste. Na imanju je moguće otvoriti OPG ( bavljenje poljoprivredom ) te na temelju navedenog moguća je izgradnja objekta s građevinskom dozvolom 30 m2 + konoba. Nekretnina se smjestila na zračnoj udaljenosti od 6 km od grada Rovinja te 30 km udaljenosti od Poreča. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-117

### Informações adicionais para contato

Número de referência 647915

interno:

Agency ref id: 112-117