

## Ližnjan - atraktivno zemljište, Ližnjan, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Ližnjan - atraktivno zemljište  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 15942 m<sup>2</sup>  
Preço: 1,650,000.00 €  
Anúnciado: 04.10.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Ližnjan  
Área da cidade: Ližnjan  
Poštanski broj: 52204



### Permitem

Localização autorização: naí  
Certificado de propriedade: naí

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se građevinsko zemljište u turističkoj zoni T1, grada Ližnjana. Skoro 16000 m2 zemljišta s 2/3 mogućnosti izgranje namijenjeno je ugostiteljsko-turističkoj upotrebi - izgradnji luksuznih vila... Pogled s terena je predivan, s jedne strane do ližanjskih plaža, a s druge strane prema gradu Ližnjanu. Zemljište je omeđeno suhozidom, te ima potrebnu infrastrukturu, uključujući pristupne puteve. Odlične je konfiguracije. Od Puskog aerodroma je svega nekoliko minuta vožnje. Liznjske pješčane plaže i brojne biciklističke staze nalaze se u neposrednoj blizini, na svega 1400 metara udaljenosti od terena ID KOD AGENCIJE: 123-005

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 647920  
Agency ref id: 123-005