

Istra - Rovinj, moderan stan u prizemlju 150 m od mora, Rovinj, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Istra - Rovinj, moderan stan u prizemlju 150 m od mora
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 112 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 4
Casas de Banho: 2
Preço: 620,150.00 €
Anúnciado: 15.11.2024

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Rovinj
Área da cidade: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Peritem

Llicença de construção: não
Certificado de propriedade: não

Informação Adicional

Elevador: não
Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: não

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien nudi u prodaju ekskluzivan stan samo 150 m od mora. U mirnom i vrlo modernom novom naselju grada Rovinja smjestila se nova moderna i iznimno luksuzna zgrada sa ukupno 6 stanova. Stanovi se nalaze samo 150 m od mora, na vrlo lijepoj i atraktivnoj lokaciji u okolici Rovinja. Ovaj stan nalazi se u prizemlju, ukupne površine od 112.54 metra kvadratna. Stanu pripadaju čak tri spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica te predsoblje. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta u garaži te spremište u podrumu veličine 10 metara kvadratnih. Zgrada ima i lift koji povezuje garažu sa stanovima, što je iznimno dobro i rijetkost u današnjim izgradnjama. Stan se prodaje bez namještaja, ali sa sanitarijama i keramikom. U izgradnji stana korišteni su vrlo kvalitetni i moderni materijali kako bi vaš novi život bio što ugodniji i kvalitetniji, npr. podovi će biti prekriveni keramikom i parketom, grijanje je podno na gradski plin, aluminijska stolarija sa elektro roletama i komarnicima, staklene balkonske ograde, fasada kamena vuna 10 cm, video parlafon, protuprovalna ulazna vrata, klimatizirane sve prostorije. Udaljenost nekretnine do mjesta: Rovinj - Zračna luka Pula, 39 km Rovinj - Ljubljana, 187 km Rovinj - Beč, 574 km Rovinj - Prag, 897 km Rovinj - Munchen Ukoliko planirate započeti vaš novi život u Istri., dopustite mi da postanem dio vaše životne priče i obratite mi se na broj telefona 00385 923782803, ili na email adresu: ivana@kaiser-immobilien.hr. Agencijska provizija iznosi 3%+pdv. ID KOD AGENCIJE: 113-161

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 647934
Agency ref id: 113-161
Telefone de contato: +385923782803, +385995677888