

## Opatija- Matulji, dva stana 3 SKL i 2 SKL u urednoj zgradi novije gradnje, Matulji, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Opatija- Matulji, dva stana 3 SKL i 2 SKL u urednoj zgradi novije gradnje
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	127 m <sup>2</sup>
Andar:	3
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Terraço:	20 m <sup>2</sup>
Preço:	350,000.00 €
Anúnciado:	04.10.2024

### Condição

Data Construção: 2022



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Matulji
Área da cidade:	Matulji
Poštanski broj:	51211

### Informação Adicional

Eficiência energética: A+

### Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 2

### Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien Vam predstavlja ova dva prekrasna stana koji se prodaju u

paketu, smještena u urednoj zgradi novije gradnje u Matuljima. Ovi stanovi su idealni za udoban i moderan način života, pružajući obilje svjetlosti i topline te udobnost tijekom cijele godine. Stan 1: Površina: 74 m2 Lokacija: Prizemlje Sadržaj: Prostrani predprostor, dvije sobe od kojih jedna posjeduje privatnu kupaonicu, otvoreni koncept kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na lođu i prostranu okućnicu površine 90 m2. Grijanje: Klima uređaj ili peć na pelet ili drva, podno grijanje u kupaonicama na struju. Stan 2: Površina: 54 m2 Lokacija: Suteran Sadržaj: Prostrano predsoblje, soba, kupaonica, otvoreni koncept kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu i ograđenu okućnicu površine 56 m2. Grijanje: Klima uređaj ili peć na pelet ili drva, podno grijanje u kupaonicama na struju. Dodatni sadržaji: Svaki stan dolazi s parkirnim mjestom. Ovi stanovi su orijentirani prema jugu, osiguravajući obilje prirodne svjetlosti i topline. Idealni su za veće obitelji gdje svaki član ima svoj kutak privatnosti. Za više informacija ili razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte na 0915404646. ID KOD AGENCIJE: 120-035

## Informações adicionais para contato

Número de referência      647935  
interno:  
Agency ref id:              120-035