

Opatija, ekskluzivan stan na top lokaciji prvi red do mora, Opatija, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Opatija, ekskluzivan stan na top lokaciji prvi red do mora
Tipo de Negócio:	Aluguer
Área M2:	76 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	3
Quartos:	2
Preço:	2,300.00 €
Anúnciado:	03.10.2024

Condição

Data Construção:	1850
Última renovação:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Lipovica
Poštanski broj:	51410

Peritem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----



Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
espaço de estacionamento	naí

coberto:

Descrição

Informação Adicional: Nedaleko centra Opatije smjestila se prekrasna vila s parkovno uređenim i kultiviranim zemljištem oko kuće i okućnicom tik do samog lungo mare šetališta i prvih obližnjih plaža, s pogledom na Rijeku i otoke, u kojoj nudimo jednosobni stan u najam na 2 katu s balkonom površine 76 m². Stan je koncipiran kao mjesto za relax s svim sadržajima za ugodan život. Omogućuje nam da grijanje a i hlađenje riješimo nekoliko sati prije dolaska u stan putem mobitela. U stan možemo također ući putem šifre ili klasično ključem. U stanu se nalazi :spavaća soba, dnevni boravak s balkonom i jacuzzi kadom, hodnika, kuhinje i kupaone s walk in tušem. U okućnici kojoj možemo prići jedino uz šifru otvaranja željeznih vratiju na signal, čekaju nas dva natkrivena parkirna mjesta koja su dnevno zaštićena nadzornom kamerom kao i okoliš vile. Ulaskom u posjed možemo odmah uživati u pogledu prema moru na jednom od uređenih zelenih travnjaka terasa za koje se brine vrtlar vile. Stanu pripadaju dvije uređene travnate površine u površini od cca 150 m². Samo nas prolaskom kroz parkovno uređenu okućnicu dvadestak koraka dijeli do izlaska iz okućnice na prvu plažu do mora. Ovdje možemo na pripadajućoj terasi travnjaka uživati daleko od pogleda kupača u zelenilu, miru, udisati miris mora i slušati šum mora i valova. Svi sadržaji poput trgovine ,pošte, restorana, kafe barova ,škole, dječjeg vrtića, su na par minuta hoda. ID KOD AGENCIJE: 121-048

Informações adicionais para contato

Número de referência 647942
interno:
Agency ref id: 121-048